



Excmo. Ayuntamiento
Antequera

PATRIMONIO E INVENTARIO

Nº Expediente.- 2024-CONDEM000012
Nº Resolución.- 2025/002979

Por Resolución del/de la Sr./Sra. TTE. DE ALCALDE PARA LOS SERVICIOS DE PRESIDENCIA, RÉGIMEN INTERIOR, SEGURIDAD Y TRÁFICO Y PERSONAL, D./Dña. GARCIA MENDOZA ANTONIO de fecha 05 de mayo de 2025 se ha dispuesto:

RESOLUCIÓN

ADJUDICACIÓN USO PRIVATIVO Y EXPLOTACIÓN BIEN DE DOMINIO PÚBLICO MUNICIPAL, PUESTO NÚMERO 23 DEL MERCADO MUNICIPAL DE ABASTOS DE ANTEQUERA.

Visto el estado de tramitación de expediente CONDEM000012/24 de Concesión de Puestos vacantes en el mercado municipal de abastos por concurso público, y resolución 2755/2025 de Requerimiento de documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos para la adjudicación del concesión y explotación del puesto nº 23, en el que, de conformidad con acta de mesa de contratación de 12 de marzo de 2025 resultara propuesto como adjudicatario D. Francisco de Paula Torres Picón.

Visto que practicada la notificación de dicho requerimiento, el Sr. Torres en tiempo y forma ha aportado la documentación requerida según el siguiente detalle:

- Justificante de ingreso de 45,30 € en concepto de garantía definitiva (sumándose a la provisional ya depositada por la misma cuantía).
- Certificados de estar al corriente en obligaciones tributarias y de Seguridad Social.
- No han sido necesarias la acreditación de titularidad de actividad del local al que se vincula la concesión, ni declaración que indique maquinaria, equipamiento y materiales para su desarrollo, por destinarse el puesto 23 a ampliación de la actividad que el Sr. Torres ya ejerce en puestos colindantes.

Considerando, por tanto, que han quedado convenientemente acreditados los requisitos previos para la adjudicación conforme a lo establecido en los pliegos que rigen la concesión en su cláusula 15, se procede a la perfección y formalización de la concesión, regulada en la cláusula 16 del mismo pliego y conforme a lo previsto en la



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002EAF5100V1B2M3W4D2B6 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 05/05/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/05/2025 13:13:02

EXPEDIENTE::
2024CONDEM000012
Fecha: 03/05/2024
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL



CSV: 07E9002EAF5100V1B2M3W4D2B6



Excmo. Ayuntamiento
Antequera

ordenanza fiscal nº 24 reguladora de la tasa por la prestación de los servicios en los mercados de abastos.

Considerada la legislación específica de aplicación, Ley 33/2003 de Patrimonio de las Administraciones Públicas, la Ley 7/99 de 29 de septiembre de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía y su reglamento, 18/2006 de 24 de enero, en cuanto a requisitos, obligaciones y formalización de la concesión, así como el art. 150 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en cuanto a la adjudicación del contrato por el órgano de contratación, así como lo relativo a la formalización de los contratos, que se establece en el art. 153 del mismo texto legal.

Visto el informe propuesta redactado por el titular de la Unidad de Patrimonio e Inventario al amparo de resolución 2023/006121 de atribución temporal de las funciones de jefatura de dicha dependencia, y en cumplimiento a lo establecido en el Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, art. 172 a 175.

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por la legislación en vigor, con especial referencia a lo establecido en Pliegos que rigen la concesión así como resoluciones de alcaldía presidencia nº 452/2025 de 23 de enero de "Nombramiento de los integrantes de la Junta de Gobierno Local y de los Tenientes de Alcalde, orden de sustitución de los Tenientes de Alcalde, Distribución de Áreas, Tenencias de Alcaldía y Concejalías del gobierno municipal, materias que comprenden y unidades funcionales que las gestionan, delegaciones de competencias, asignación de unidades funcionales y procedimientos" y 516/2023 de "Aprobación de Unidades Funcionales y Procedimientos" , RESUELVO:

PRIMERO: Adjudicar a D. Francisco de Paula Torres Picón, con DNI. 25329.369-K la concesión y explotación del puesto N.º 23 del mercado municipal de abastos de Antequera, una vez que sean atendidos los requisitos previos conforme a la cláusula 16 de los pliegos que han regido el concurso.

SEGUNDO: Disponer que por Gestión Tributaria y/o Actividades sea emitida y girada liquidación al Sr. Torres por importe de SEISCIENTOS EUROS (600,00 €) en concepto de tasa de otorgamiento de la ocupación del puesto 23 del mercado municipal mejorado al alza conforme a la oferta presentada, cuya acreditación de pago será incluida en el contrato de la concesión.

TERCERO: Emplazar al Sr. Torres a la firma del acta de recepción correspondiente, conforme a lo establecido en la cláusula 16 de los pliegos, que incluirá el estado del bien entregado a concesión, inventario de bienes y enseres que pudiera contener el puesto y fotografías del estado de este en el momento de su entrega. Este documento quedará anexo al documento administrativo que formaliza la concesión.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002EAF5100V1B2M3W4D2B6 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 05/05/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/05/2025 13:13:02

EXPEDIENTE::
2024CONDEIM000012
Fecha: 03/05/2024
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL

CSV: 07E9002EAF5100V1B2M3W4D2B6





Excmo. Ayuntamiento
Antequera

CUARTO: Proceder, una vez satisfechos los dos puntos anteriores, a la firma del documento administrativo por las partes que supone el inicio de la concesión del puesto 23 del Mercado de Abastos a favor del Sr. Torres Picón por período de 15 años conforme a la cláusula 3 de los pliegos.

QUINTO: Indicar al Sr. Torres la obligatoriedad de domiciliar los pagos de las tasas por ocupación de puestos conforme a lo previsto en el art. 6 de la ordenanza fiscal número 24 que regula las tasas por prestación de servicios en el mercado de abastos.

SEXTO: Dar difusión a la presente Resolución en los lugares utilizados para la publicidad de la licitación, así como ordenar la inscripción de la concesión en el Inventario Municipal de Bienes y Derechos de la Corporación una vez quede formalizada.

Lo que traslado a Vd. para su conocimiento y efectos.

Antequera, a la fecha de la firma digital.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002EAF5100V1B2M3W4D2B6 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 05/05/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 05/05/2025 13:13:02

EXPEDIENTE::
2024CONDEIM000012
Fecha: 03/05/2024
Hora: 00:00
Und. reg:REGISTRO GENERAL



CSV: 07E9002EAF5100V1B2M3W4D2B6