



D. FEDERICO CARMONA CASTEJÓN
NOTARIO
C/ Infante Don Fernando, 44-Entreplanta.
Telef. 952706087—Fax 952706088
ANTEQUERA (MALAGA)

COMPRAVENTA

NÚMERO CIENTO VEINTIOCHO. -----

En ANTEQUERA, mi residencia, a veintinueve de enero de dos mil veinticuatro.-----

Ante mí, FEDERICO CARMONA CASTEJÓN, **Notario** de esta Ciudad, provincia de Málaga, perteneciente al Ilustre Colegio Notarial de Andalucía.-----

===== C O M P A R E C E N =====

DOÑA INMACULADA RODRÍGUEZ RECIO, empresaria, mayor de edad, soltera, vecina de Villanueva de Algaidas, con domicilio en Calle Archidona, 51 y con DNI/NIF, según me acredita, 25.348.018-V.-----

DON FERNANDO CHICON LEBRON, Industrial, mayor de edad, viudo, vecino de Antequera, provincia de Málaga, con domicilio en calle Infante D. Fernando, 76, 1º; con D.N.I./N.I.F., según me acredita, 25.309.173-L.-----

Les **IDENTIFICO** por sus reseñados documentos de identidad.-----

===== I N T E R V I E N E =====



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA |
|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA |
|---|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

1) **DON FERNANDO CHICÓN LEBRÓN** en nombre y representación, como Consejero Delegado Solidario de la mercantil "**ACEITUNAS CHICON LEBRON, S.L.**", de nacionalidad española, con domicilio en Antequera, Calle Infante Don Fernando, 76, 1º y con C.I.F. número B92271790.-----

Tiene por objeto social la fabricación y preparación de aderezos de aceitunas y encurtidos, así como su comercialización, tanto al por mayor como al por menor. La compra y venta de fincas rústicas y urbanas, así como su explotación económica. Transporte de mercancías por carretera. Actividades auxiliares del transporte. CNAE PRINCIPAL. 10.39. Otro procesado y conservación de frutas y hortalizas.-----

Fue constituida en escritura otorgada en Málaga el día 08 de Octubre de 2001 ante el Notario Don Luis María Carreño Montejo y bajo número 6144 de protocolo, inscrita en el Registro Mercantil de Málaga al Tomo 2868, Folio 171, Sección 8, Hoja MA-51158, inscripción 1ª.-----

Su representación y facultades para este acto resultan de su condición de Consejero Delegado Solidario, cargo para el que fue elegido por acuerdo



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





del consejo de Administración de fecha 21 de septiembre de 2.023, elevado a público en virtud de escritura otorgada ante mí, el día 21 de septiembre de 2.023, bajo el número 1502 de mi protocolo, inscrita en el Registro Mercantil, según resulta de consulta telemática del Registro Mercantil por mí realizada que tengo a la vista e incorporo, siendo, a mi juicio, **suficientes** las facultades representativas acreditadas para el otorgamiento de la presente escritura de compraventa lo que reseño y valoro bajo mi responsabilidad.-----

Me asegura la vigencia de su cargo, facultades representativas, la persistencia de la capacidad jurídica de la entidad que representa y que no han variado los datos de identificación de la sociedad, especialmente su objeto ni domicilio respecto de las anteriormente mencionadas.-----

Asimismo manifiesta que la compra que se efectúa a través de la presente **no constituye un activo esencial de la sociedad** de conformidad con el



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|--|--|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | | Fecha: 30/04/2024 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | | Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|--|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | | Fecha: 23/04/2025 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Hora: 08:57 |



artículo 160.f) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.-----

Yo, el Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, mediante consulta realizada a través de la plataforma notarial SIGNO, manifestando el representante no haberse modificado el contenido de la misma.-----

2) Y DOÑA INMACULADA RODRÍGUEZ RECIO, en nombre y representación, como Administradora Solidaria de la mercantil "INMAOLEO, S.L.", de nacionalidad española, domiciliada en Villanueva de Algaidas, Calle Archidona, 51 y con CIF:B-93.648.236.-----

Tiene por objeto social: el cultivo de frutos oleaginosos con CNAE 0126. Explotación agrícola y ganadería. Alquiler, compraventa de terrenos rústicos y urbanos. Alquiler de maquinaria y la prestación de todo tipo de servicios relacionados con la agricultura. Compraventa de todo tipo de edificaciones, promoción de edificaciones. -----

Fue constituida por tiempo indefinido en virtud de escritura otorgada en Alameda, el día veinticuatro de octubre de dos mil dieciocho, ante



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





el Notario Don Miguel Ángel Carmona del Barco y bajo el número 1.369 de su protocolo, la cual consta inscrita en el Registro Mercantil de Málaga al tomo 5780, libro 4687, folio 113, hoja MA-147.773.-----

Su representación y facultades para este acto resultan de su condición de administrador solidario, cargo para el que fue elegida en la reseñada escritura fundacional, según resulta de consulta telemática del Registro Mercantil por mí obtenida y que incorporo, siendo, a mi juicio, suficientes las facultades representativas acreditadas para este otorgamiento, lo que reseño y valoro bajo mi responsabilidad.-----

Me asegura la vigencia de su cargo, facultades representativas, la persistencia de la capacidad jurídica de la entidad que representa, y que no han variado los datos de identificación de la sociedad, especialmente su objeto ni domicilio respecto de las anteriormente mencionadas.-----

Asimismo manifiesta que la venta que efectúa a



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|--|--|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | | Fecha: 30/04/2024 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | | Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | |



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|--|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | | Fecha: 23/04/2025 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Hora: 08:57 |



través de la presente **no constituye un activo esencial de la sociedad** de conformidad con el artículo 160.f) del Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital.-----

Yo, el Notario, hago constar expresamente que he cumplido con la obligación de identificación del titular real que impone la Ley 10/2010, de 28 de abril, mediante consulta realizada a través de la plataforma notarial SIGNO, manifestando el representante no haberse modificado el contenido de la misma.-----

Tienen, a mi juicio, en el concepto en que interviene, capacidad y discernimiento para otorgar la presente **ESCRITURA DE COMPRAVENTA**, y al efecto:

===== E X P O N E N =====

I.- Que la mercantil "**INMAOLEO, S.L.**" manifiesta que es dueña de lo siguiente: -----

1) .RÚSTICA. Parcela de terreno con una superficie de 59 hectáreas, 21 áreas y 25 centiáreas, en el Partido de Vega Alta, término de Antequera, Málaga.-----

Linda: por el Norte, con José María Moreno Jiménez, antes finca de Doña María Jiménez de Palma; al Este, con camino y la carretera de Málaga a



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|---|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Córdoba N-331, que lo separa de la finca segregada; al Sur, con la carretera del Puerto de Mataliebres a Alameda; y al Oeste, con "Hermanos Jiménez Lara, S.L.", con camino y arroyo, antes acequia que la separa de parcela de Don Ángel Jiménez de Palma. -

Se halla cruzada por la carretera de la Cuesta del Espino a Málaga y por el carril de entrada a la casa cortijo.-----

INSCRIPCIÓN. En el Registro de la Propiedad de Antequera al tomo 1814, libro 1137, folio 192, **finca 23.513.** -----

REFERENCIA CATASTRAL. Según manifiesta la parte vendedora, parcelas 30 y 29 del polígono 37 con referencias catastrales 29015A037000300000LA y 29015A037000290000LY respectivamente.-----

BASE GRAFICA. Los comparecientes manifiestan que la realidad física de la finca se corresponde con su descripción catastral, estando de acuerdo con la descripción literaria realizada en esta escritura.

TITULO. Adquirido un 50,66% del pleno dominio de



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

la finca descrita por la mercantil "INMAOLEO, S.L." por compra en virtud de escritura otorgada en Málaga, el día veintitrés de febrero de dos mil veintidós, ante el Notario Don Fernando Gari Munsuri y bajo el número 383 de su protocolo; y el 49,34% restante de la finca descrita por compra en virtud de escritura otorgada el mismo día, ante el mismo Notario y bajo el número 384 de su protocolo.-----

VALOR. NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL EUROS (938.000,00 €).-----

2). UNA CUARTA PARTE INDIVISA DE LA SIGUIENTE FINCA: -----

RÚSTICA. Camino que se dirige desde la carretera de Málaga a la Cuesta del Espino hasta las edificaciones existentes en el Cortijo llamado Chaparral de la Noria, situado en el Partido de la Vega Alta, término de Antequera. Tiene un ancho de ocho metros por un largo de ochocientos metros, o sea, una superficie total de seis mil cuatrocientos metros cuadrados (6.400 m²) y cruza las fincas propiedad de Carmen Jiménez Palma y Ángel Jiménez Palma en dirección Este-Oeste. Sus linderos son: al Norte y al Sur, tierras de Ángel y Carmen Jiménez Palma; al Oeste, con más de Paz y Carmen Jiménez



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Palma; y al Este, con la carretera de Málaga a la Cuesta del Espino. Y Otro camino en el mismo sitio y término que se dirige desde la carretera del Puerto de Mataliebres a Alameda al Pozo situado en la finca de María Jiménez Palma. Tiene también un ancho de ocho metros por un largo de mil trescientos cuarenta y cinco metros, con lo que su extensión superficial es de diez mil setecientos sesenta metros cuadrados. Sus linderos son: al Norte, con tierras de María Jiménez Palma; al Sur, con la carretera del Puerto de Mataliebres a Alameda, al pozo situado en finca de María Jiménez Palma; al Oeste, con tierras de Paz Jiménez Palma; y al este, con tierras de Angel Jiménez Palma. -----

INSCRIPCIÓN. En el Registro de la Propiedad de Antequera al tomo 633, libro 396, folio 159, **finca 14.212.** -----

VALOR de la participación indivisa. DOS MIL EUROS (2.000,00 €). -----

3). UNA MITAD INDIVISA DE LA SIGUIENTE FINCA:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | ENTRADA: 202411000 Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | DOCUMENTO: 20253041060 Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |



RÚSTICA. Edificación procedente del Cortijo del Chaparral de la Noria, con fachada al Oeste, en el Partido Vega Alta, término de Antequera, y extensión de setecientos setenta y ocho metros con setenta y dos decímetros cuadrados (778,72 m²) y forma un rectángulo de sesenta y un metros de fachada y a partir del ángulo O.E. y cuarenta y tres metros y seis decímetros, de la fachada sur a partir del citado ángulo. Se halla edificado en doble planta, cuatrocientos cincuenta y dos metros y cinco decímetros, en planta sencilla, noventa y siete metros dos decímetros cuadrados y en cobertizo ochenta y cinco metros y el resto se halla destinado a patio. Linda al norte y este, con la porción de Caserío de Ángel y María Jiménez Palma; al Sur, con otra parcela de procedencia y oeste, la fachada.--

INSCRIPCIÓN. En el Registro de la Propiedad de Antequera al tomo 1403, libro 874, folio 169, **finca 14.213.** -----

VALOR. CUATRO MIL EUROS (4.000,00 €). -----

DATOS COMUNES A LAS FINCAS DESCRITAS BAJO LOS NÚMEROS 2 Y 3 ANTERIORES. -----

REFERENCIA CATASTRAL. La parte vendedora no me



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| <small>ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025</small> | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





aporta la referencia catastral, por lo que le advierto que el incumplimiento de su deber de aportar la referencia catastral constituye una infracción tributaria simple.-----

TÍTULO. Adquiridas las participaciones indivisas de las fincas descritas bajo los números 2 y 3 anteriores por la mercantil "INMAOLEO, S.L." por compra en virtud de escritura otorgada en Córdoba, el día veintitrés de febrero de dos mil veintidós, ante el Notario Don Fernando Gari Munsuri y bajo el número 384 de su protocolo.-----

DATOS COMUNES A TODAS LAS FINCAS DESCRITRAS. --

CARGAS. Las finca descritas bajo los números 1 y 3 anteriores se encuentran libres de cargas y gravámenes, salvo afecciones fiscales, y la finca descrita bajo el número 2 anterior se encuentra gravada con afecciones fiscales **y una condición resolutoria** a favor de Doña María Dolores Gaya de Prado en los términos que resultan de nota simple



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | ENTRADA: 202411000 Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | DOCUMENTO: 20253041060 Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |



del Registro de la Propiedad de Antequera obtenida por fax, fotocopia testimoniada del cual incorporo.

Advierto expresamente que tendrán preferencia las cargas que hubieran podido tener acceso al Registro de la Propiedad con posterioridad a la remisión del fax citado.-----

POSESION. Declara la parte vendedora que la fincas descritas no están arrendadas.-----

TRIBUTOS. Declara la parte vendedora, bajo su responsabilidad, que no adeuda ninguna cantidad por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, lo que también resulta de consulta realizada por mí al Patronato de Recaudación.-----

Yo, el Notario, advierto expresamente a las partes de la afección de los bienes al pago de la cuota tributaria con carácter subsidiario en caso de adeudarse cantidades por dicho Impuesto.-----

DERECHO DE RETRACTO DE COMUNEROS.-----

Informo expresamente a los comparecientes de la existencia del derecho de retracto entre comuneros.

ESPACIOS PROTEGIDOS.-----

Informo a los comparecientes de la existencia de un derecho de tanteo y retracto a favor de la Junta de Andalucía respecto a fincas situadas en el



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





interior de espacio declarado como protegido (reserva, paraje o parque natural), manifestando las partes no estar ubicada en espacios declarados como protegidos. -----

DERECHO DE TANTEO Y RETRACTO. -----

Advierto a la parte compradora que el Ministerio de Fomento tendrá derecho de tanteo y retracto en las transmisiones onerosas intervivos de bienes colindantes con el dominio público viario. -----

ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINANTES. -----

Manifiesta la transmitente que no se ha realizado ninguna actividad potencialmente contaminante del suelo. -----

II.- Que la mercantil "ACEITUNAS CHICON LEBRON, S.L.", manifiesta que es dueña de las siguientes fincas: -----

1).RÚSTICA. Una haza de tierra de olivar procedente de la llamada del Salistral, situada en el Partido de la Vega Alta, hoy Almenillas, término de Molina. Situada al Oeste de la carretera de



| | | | |
|---|---|--|---|
| La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera | FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
| | AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |



| | | | |
|---|--|--|----------------------------------|
| La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera | FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
| | FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 <small>ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025</small> | | Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

Mollina al Puerto de Mataliebres (MA-711).-----

Con una cabida de 2 hectáreas 97 áreas y 71 centiáreas.-----

Linda: Al Norte, con camino (9002) y la carretera de Mollina que la separa del resto de finca matriz; al Sur, con camino y "Aceitunas Chicón Lebrón, SL" (parcela 7); al Este, con "Aceitunas Chicón Lebrón, S.L."; y al Oeste, camino (9004).-----

INSCRIPCION. Pendiente de inscripción citándose a los efectos de búsqueda la inscrita en el Registro de la Propiedad de Antequera al tomo 1819, libro 189, folio 126, **finca 4.343.**-----

REFERENCIA CATASTRAL. Se corresponde con la **parcela 8 del polígono 23** de Mollina con referencia catastral 29072A023000080000FT.-----

VALOR. CUARENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS (47.487,00 €).-----

2). RÚSTICA. Una haza de tierra de olivar procedente de la llamada del Salistral, situada en el Partido de la Vega Alta, hoy Almenillas, término de Mollina. Situada al Oeste de la carretera de Mollina al Puerto de Mataliebres (MA-711).-----

Con una cabida de 9 hectáreas 68 áreas y 68 centiáreas.-----



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Linda: al Norte, con la Carretera de Mollina que la separa del resto de finca matriz; al Sur, con camino; al Este, con arroyo; y al Oeste, con "Aceitunas Chicón Lebrón, S.L." y camino (9004). --

INSCRIPCIÓN. Pendiente de inscripción citándose a los efectos de búsqueda la inscrita en el Registro de la Propiedad de Antequera al tomo 1819, libro 189, folio 128, **finca 4.344.** -----

REFERENCIA CATASTRAL. Se corresponde con la **parcela 7 del polígono 23** con referencia catastral 29072A023000070000FL. -----

VALOR. CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS TRECE EUROS (154.513,00 €). -----

DATOS COMUNES A LAS FINCAS DESCRITAS. -----

BASE GRAFICA. Los comparecientes manifiestan que la realidad física de las fincas se corresponde con su descripción catastral, estando de acuerdo con la descripción literaria realizada en esta escritura.

TÍTULO. Adquiridas por la mercantil "ACEITUNAS



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

CHICON LEBRON, S.L." por segregación en virtud de escritura otorgada en el día de hoy, ante mí y bajo número de protocolo anterior a la presente.-----

CARGAS. Manifiesta la parte propietaria que las fincas descritas se encuentran libres de cargas.--

Incorporo a la presente notas simples de las fincas de origen de las fincas descritas anteriormente que son las registrales 4343 y 4344 (finca segregadas) obtenidas mediante telefax del Registro de la Propiedad de Antequera, las cuales se encuentran gravadas con una hipoteca a favor de la entidad "BANCO DE CRÉDITO SOCIAL COOPERATIVO, S.A.", si bien mediante instancia privada con firmas legitimadas notarialmente formalizada en el día de hoy, la entidad acreedora ha liberado de toda responsabilidad hipotecaria a las fincas segregadas, manteniendo dicha carga hipotecaria sobre el resto de las fincas matrices.-----

Advierto expresamente que tendrán preferencia las cargas que hubieran podido tener acceso al Registro de la Propiedad con posterioridad a la remisión del fax citado.-----

POSESION. Declara la parte propietaria que las fincas descritas no están arrendadas.-----



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| <small>ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025</small> | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





ACTIVIDADES POTENCIALMENTE CONTAMINANTES. -----

Manifiesta la parte propietaria que no se ha realizado ninguna actividad potencialmente contaminante del suelo. -----

TRIBUTOS. Declara la parte vendedora, bajo su responsabilidad, que no adeuda ninguna cantidad por el Impuesto sobre Bienes Inmuebles, lo que también resulta de consulta realizada por mí al Patronato de Recaudación. -----

III.- Que llevando a efecto lo convenido. -----

=====ESTIPULAN=====

PRIMERO. La mercantil "INMAOLEO, S.L.", vende la finca y participaciones indivisas de fincas descritas en el expositivo **primero** de esta escritura a la mercantil "ACEITUNAS CHICON LEBRON, S.L.", quien las compra como cuerpo cierto, con cuantos derechos, usos y servicios le son inherentes, en el estado de cargas que resulta de la nota simple incorporada. -----

SEGUNDO. El precio total es de **NOVECIENTOS**



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | ENTRADA: 202411000 Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |



9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | DOCUMENTO: 20253041060 Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |



CUARENTA Y CUATRO MIL EUROS (944.000,00 €) que se satisface de la siguiente forma: -----

-La cantidad de **DOSCIENTOS MIL EUROS (200.000,00 €)** mediante pagaré nominativo de "Bankinter S.A." número 3.602.681 0 con vencimiento el día 4 de julio de 2.023 librado contra la cuenta ES35 0128 1786 4905 5003 0404 y que según manifiesta la parte vendedora fue cobrado el día 4 de julio de 2.023 mediante ingreso en la cuenta ES16 3058 0740 9327 2074 8948.-----

-La cantidad de **DOSCIENTOS MIL EUROS (200.000,00 €)** mediante pagaré nominativo de "Bankinter S.A." número 3.602.682 1 con vencimiento el día 4 de septiembre de 2.023 librado contra la cuenta ES35 0128 1786 4905 5003 0404 y que según manifiesta la parte vendedora fue cobrado el día 6 de septiembre de 2.023 mediante ingreso en la cuenta ES16 3058 0740 9327 2074 8948.-----

- La cantidad de **DOSCIENTOS DOS MIL EUROS (202.000,00 €)** la abona la parte compradora **"ACEITUNAS CHICON LEBRON, S.L."**, mediante la transmisión a la parte vendedora **"INMAOLEO, S.L."** de **las dos fincas descritas bajo los números 1 y 2 del expositivo segundo por su valor de DOSCIENTOS DOS**



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





MIL EUROS (202.000,00 €). -----

- Y el resto ascendente a **TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL EUROS (342.000,00 €)** mediante pagaré nominativo de "BANKINTER, S.A." número 4.444.889 3 8200.3. con vencimiento el día 29 de enero de 2.024 librado contra la cuenta ES03 0128 1786 4505 0000 3232 cuya fotocopia con valor de testimonio incorporo a ésta. -----

La parte vendedora confiesa haber recibido la cantidad de SEISCIENTOS DOS MIL EUROS (602.000,00 €) por lo que da la más plena y **eficaz carta de pago.**

TERCERO. Los gastos e impuestos que se generen por el otorgamiento de esta escritura serán satisfechos según **LEY.** -----

CUARTO. RENUNCIA A LA EXENCION DE IVA. - Tanto la transmitente como la adquirente declaran que las dos transmisiones de inmuebles formalizadas en esta escritura constituyen una operación sujeta y exenta al Impuesto sobre el Valor Añadido, al tratarse de entrega de finca rústica. -----



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

No obstante lo anterior, la parte transmitente comunica expresamente a la adquirente la renuncia a la exención respecto de la presente operación.-----

De igual modo, la parte adquirente comunica en este acto a la parte vendedora:-----

- . Que es sujeto pasivo del Impuesto sobre el Valor Añadido.-----

- . Y que tiene derecho a la deducción total del Impuesto soportado por la adquisición de este inmueble, al quedar el mismo afecto a su actividad empresarial.-----

Por tanto, estas operaciones se someten al Impuesto sobre el Valor Añadido, al tipo de gravamen del 21%, manifestando ambas partes que recae en el adquirente la condición de sujeto pasivo de este impuesto, por aplicación al presente supuesto de la figura de la inversión del sujeto pasivo.-----

CLAUSULA PAC.-----

A los efectos prevenidos en la legislación vigente, manifiesta la parte vendedora que la finca objeto de la presente transmisión no tiene asignados derechos de pago básico.-----

VALOR DE REFERENCIA. Informo a los comparecientes que la base imponible del impuesto a



| | | |
|---|---|---|
| La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera | FIRMANTE - FECHA | ENTRADA: 202411000 Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |
| | AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |



002E672400R5E1O2M5R3F5



| | | |
|---|---|--|
| La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera | FIRMANTE - FECHA | DOCUMENTO: 20253041060 Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |
| | FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |





que está sujeta esta adquisición equivale al valor de referencia, por lo que si los valores declarados son inferiores al valor de referencia debe realizarse la autoliquidación por el valor de referencia, sin perjuicio de la posibilidad de solicitar su rectificación. Si las fincas carecieran de valor de referencia informo que la base imponible del impuesto a que está sujeta esta adquisición, sin perjuicio de la comprobación administrativa, será la mayor de las siguientes: el valor declarado o el valor de mercado.-----

INSCRIPCION. Solicitan expresamente la inscripción en el Registro de la Propiedad, y, en caso de observar la existencia de defectos que impidan la inscripción de todo lo contenido en este instrumento, solicitan expresamente la inscripción parcial del mismo.-----

PRESENTACION TELEMATICA.- Los otorgantes me requieren para que remita telemáticamente al Registro de la Propiedad copia autorizada



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

electrónica de esta escritura para su presentación.

GESTION DE LA ESCRITURA. La parte vendedora faculta a DON EDUARDO FERRE CANO con DNI/NIF: 74.627.184-G y domicilio en Urbanización Antequera Golf, 47; y la parte compradora faculta a DON GUILLERMO MONTERO PEREIRA con DNI/NIF: 51410015-R con domicilio en Calle Infante Don Fernando, 76 ; para que realice la liquidación y pago de los Impuestos a que esté/n sujeto/s los actos formalizados mediante esta escritura, así como los trámites que sean precisos hasta obtener su inscripción en el Registro de la Propiedad competente. Esta autorización no le atribuye la condición de representante para recibir comunicaciones de órganos tributarios en nombre del sujeto pasivo.-----

DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES. Los comparecientes designan como domicilio para la práctica de las notificaciones fiscales que procedan, así como las del Registro de la Propiedad el que consta en la comparecencia.-----

TRATAMIENTO DE DATOS: -----

Sus datos personales serán objeto de tratamiento en esta Notaría, los cuales son necesarios para el cumplimiento de las obligaciones legales del ejercicio de la función pública notarial, conforme



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





a lo previsto en la normativa prevista en la legislación notarial, de prevención del blanqueo de capitales, tributaria y, en su caso, sustantiva que resulte aplicable al acto o negocio jurídico documentado. La comunicación de los datos personales es un requisito legal, encontrándose el otorgante obligado a facilitar los datos personales, y estando informado de que la consecuencia de no facilitar tales datos es que no sería posible autorizar o intervenir el presente documento público. Sus datos se conservarán con carácter confidencial.-----

La finalidad del tratamiento de los datos es cumplir la normativa para autorizar/intervenir el presente documento, su facturación, seguimiento posterior y las funciones propias de la actividad notarial de obligado cumplimiento, de las que pueden derivarse la existencia de decisiones automatizadas, autorizadas por la Ley, adoptadas por las Administraciones Públicas y entidades cesionarias autorizadas por Ley, incluida la elaboración de perfiles precisos para la prevención e investigación por las autoridades competentes del blanqueo de capitales y la financiación del terrorismo.-----

El Notario realizará las cesiones de dichos datos que sean de obligado cumplimiento a las Administraciones Públicas, a las entidades y sujetos que estipule la Ley y, en su caso, al Notario que suceda o sustituya al actual en esta notaría.-----

Los datos proporcionados se conservarán durante los años necesarios para cumplir con las obligaciones legales del Notario o quien le sustituya o suceda.-----

Puede ejercitar sus derechos de acceso, rectificación, supresión, limitación, portabilidad y oposición al tratamiento por correo postal ante el titular de la Notaría autorizante, sita en esta ciudad, calle Infante Don Fernando, 44, entreplanta D. Asimismo, tiene el derecho a presentar una reclamación ante una autoridad de control.-----

Los datos serán tratados y protegidos según la



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57

ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



Legislación Notarial, la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (o la Ley que la sustituya) y su normativa de desarrollo, y el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo y del Consejo de 27 de abril de 2016 relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE.-----

OTORGAMIENTO-----

Hago a los comparecientes las reservas y advertencias legales y, en especial, les informo expresamente de:-----

-. La obligación de presentar este documento a **liquidación y pago del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados** en un plazo de dos meses a contar a partir del siguiente a este otorgamiento y la afección de los bienes a su pago y al de las liquidaciones complementarias por comprobación de valor.-----

-. Si estuviera calificado catastralmente como "urbano", la obligación de presentar la comunicación de este otorgamiento para liquidar el impuesto sobre Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, o su autoliquidación, en un plazo de treinta días hábiles a contar desde este otorgamiento.----

-. La obligación para la parte vendedora de declarar el acto formalizado en esta escritura en la declaración del Impuesto sobre la Renta de las



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|--|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Personas Físicas correspondiente a este ejercicio.

-. Y que el incumplimiento de las obligaciones anteriores implica la comisión de una infracción tributaria y llevará aparejada la imposición de sanciones.-----

Hago constar que los valores consignados en este documento lo han sido por los comparecientes, no siendo esta Notaría responsable de cualquier liquidación complementaria por comprobación de valores.-----

Yo, el Notario, hago constar que el presente otorgamiento se adecúa a la legalidad y a la voluntad debidamente informada de los otorgantes, quienes, después de ser preguntados por mí, el Notario, manifiestan no tener dudas acerca de este otorgamiento.-----

Informo a los comparecientes que dentro de los cinco días hábiles siguientes al otorgamiento de esta escritura, y salvo causa justificada



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400RE1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



debidamente acreditada, tendrán a su disposición copia autorizada de esta escritura.-----

Leo a los comparecientes esta escritura después de advertirles del derecho que les asiste a hacerlo por sí mismos, derecho al que renuncian.-----

=====AUTORIZACION=====

Enterados de su contenido, por la lectura que les hago, así como por mis explicaciones verbales, lo encuentran conforme con su voluntad, y lo ratifican y firman.-----

De todo lo contenido en esta escritura, de haber identificado a los comparecientes por sus documentos de identidad y de quedar extendida en trece folios de papel timbrado de uso exclusivamente notarial, el presente, y los doce anteriores correlativos en orden, de la misma serie, cuya expresión informática queda incorporada dentro del plazo reglamentario y bajo el mismo número, en el correspondiente protocolo electrónico, DOY FE.-----

ARANCEL NOTARIAL. Números de aranceles aplicables, números:

DOCUMENTO CON CUANTÍA. CONCEPTO Y BASES: LOS DECLARADOS

Derechos devengados: (Impuestos excluidos)

Están las firmas de los comparecientes. **Signado. FEDERICO CARMONA CASTEJÓN. Rubricado y sellado.**-----

NOTA.- Yo, el Notario autorizante, expido primera copia autorizada electrónica con fecha



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA |
|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA |
|---|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





veintinueve de enero de dos mil veinticuatro, conforme al Art. 17 bis 5 de la Ley de 28 de Mayo de 1862, del Notariado y al Art. 224.4 del Reglamento Notarial, con la única y exclusiva finalidad de su remisión al Registro de la Propiedad de Antequera competente, a efectos de causar el asiento de presentación y la posterior inscripción. En ningún caso deberá trasladarse a papel o reproducirse el contenido de la copia, a efectos fiscales u otros distintos de aquellos para los que se ha expedido y remitido.-----

Mediafirma del notario autorizante.-----

DILIGENCIA: Yo, el NOTARIO autorizante, el mismo día de la recepción, hago constar que queda incorporada la comunicación recibida del Registro competente por vía telemática en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 112.2 de la Ley 24/2001, de conformidad con la cual se ha practicado el asiento que figura en el documento incorporado. DOY FE.---

En Antequera, a treinta de enero de dos mil veinticuatro.-----

Signado. FEDERICO CARMONA CASTEJÓN. Rubricado y sellado.-----

DILIGENCIA. (En relación a la escritura 128/2.024).-----

En Antequera a treinta de enero de dos mil veinticuatro.-----

La pongo yo, el Notario autorizante de la escritura que antecede, para hacer constar que la mercantil "ACEITUNAS CHICÓN LEBRÓN, S.L." me entrega factura número ISP00001 por importe de DOSCIENTOS DOS MIL EUROS (202.000,00 €) a favor de la mercantil "INMAOLEO, S.L." de fecha 29 de enero de 2.024 que incorporo a la presente.-----

Del contenido de esta diligencia extendida en el presente folio de papel timbrado notarial, yo, el Notario, DOY FE.-----

Signado. FEDERICO CARMONA CASTEJÓN. Rubricado y sellado.-----

DILIGENCIA DE INCORPORACIÓN Y DE COTEJO DEL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57

ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



INSTRUMENTO N.º 128/24.-----

En el día de hoy, 05 de febrero de 2024, doy fe de haber realizado la íntegra incorporación de esta matriz al protocolo electrónico y de su concordancia con el protocolo en papel, con lo cual doy por concluida esta diligencia que redacto el mismo día de su práctica de cuyo contenido, así como de que queda extendida en el presente y único folio de papel timbrado notarial, DOY FE.-----

Signado. FEDERICO CARMONA CASTEJÓN. Rubricado y sellado.-----

DILIGENCIA DE DEPÓSITO DEL INSTRUMENTO N.º 128/24.-----

En el día de hoy, 05 de febrero de 2024, deposito con firma electrónica cualificada esta matriz en la sede electrónica del Consejo General del Notariado, que me devuelve el hash EA3FDF84C49D2E33843EA4D13FF21BDC correspondiente a la matriz y el hash A84A73F16EE734AAAF762AE1406FD429 correspondiente a los unidos, con lo cual doy por concluida esta diligencia que redacto el mismo día de su práctica de cuyo contenido, así como de que queda extendida en el presente y único folio de papel timbrado notarial, DOY FE.-----

Signado. FEDERICO CARMONA CASTEJÓN. Rubricado y sellado.-----

Nota: Yo el Notario DOY FE de haber expedido hoy cinco de febrero de dos mil veinticuatro, COPIA literal autorizada de la presente para la mercantil "ACEITUNAS CHICÓN LEBRÓN, S.L.", extendida en 45 folios de papel de uso exclusivo notarial, serie y número HO9139959 al HO9139915.-----

Está la mediafirma del notario autorizante. --

Nota: Yo el Notario DOY FE de haber expedido hoy cinco de febrero de dos mil veinticuatro, COPIA literal autorizada de la presente para la mercantil "INMAOLEO, S.L.", extendida en 45 folios de papel de uso exclusivo notarial, serie y número HS0830001 al HS0830045.-----

Está la mediafirma del notario autorizante. --

DOCUMENTOS UNIDOS: -----



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Información Mercantil Interactiva de los Registros Mercantiles de España

Registro Mercantil de MÁLAGA

Expedida el día: 29/01/2024 a las 08:28 horas.

Para cualquier consulta respecto a la petición que acaba de realizar recuerde el número de solicitud asignado:

Nº Solicitud; **H00CP87C**

Índice de epígrafes solicitados :

- Datos generales
- Asientos de presentación vigentes
- Situaciones especiales
- Administradores y cargos sociales
- Apoderados

Datos generales

Denominación:

ACEITUNAS CHICON LEBRON SL

Inicio de operaciones:

08/10/2001

Domicilio social:

C/ INFANTE DON FERNANDO, Nº 76-1º. ANTEQUERA 29-MÁLAGA

Duración:

Indefinida

N.I.F.:

B92271790 EUID: ES29023.000190053

Datos registrales:

Hoja MA-51158 Tomo 2868 Folio 171

Objeto social:

ARTICULO 2.- OBJETO SOCIAL. Constituye el objeto social de esta mercantil: La fabricación y preparación de aderezos de aceitunas y encurtidos, así como su comercialización, tanto al por mayor como al por menor. La compra y venta de fincas rústicas y urbanas, así como su explotación económica. El transporte de mercancías por carretera. CNAE PRINCIPAL: 10,39 Otro procesado y conservación de frutas y hortalizas.-

C.N.A.E.:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

1039 - Otro procesado y conservación de frutas y hortalizas

Estructura del órgano:

Consejo de administración

Último depósito contable:

2022

Asientos de presentación vigentes

Diario de documentos:

Datos actualizados el 29/01/2024, a las 09:00 horas

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Diario de cuentas:

Datos actualizados el 29/01/2024, a las 09:00 horas

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Diario de libros:

Datos actualizados el 29/01/2024, a las 09:00 horas

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Diario de auditores y expertos:

Datos actualizados el . a las horas

Situaciones especiales

No existen situaciones especiales

Administradores y cargos sociales

Nombre:

MORALES TERRONES, JOSEFA CARMEN

DNI:

25324352H

Cargo:

Consejero

Fecha de nombramiento:

22/12/2020

Duración:

Indefinida



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000

Fecha: 30/04/2024

Hora: 10:24

Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060

Fecha: 23/04/2025

Hora: 08:57





Inscripción:

10

Fecha de inscripción:

22/01/2021

Fecha de la escritura:

30/12/2020

Notario/Certificante:

CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2020/7090

Nombre:

CHICON ROMERO, PABLO

DNI:

25354781H

Cargo:

Consejero

Fecha de nombramiento:

22/12/2020

Duración:

Indefinida

Inscripción:

10

Fecha de inscripción:

22/01/2021

Fecha de la escritura:

30/12/2020

Notario/Certificante:

CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2020/7090



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



0002E672400R5E1O2M5R3F5

Nombre:
ROMERO MORALES, MARIA LUISA

DNI:
25309049X

Cargo:
Consejero

Fecha de nombramiento:
22/12/2020

Duración:
Indefinida

Inscripción:
10

Fecha de inscripción:
22/01/2021

Fecha de la escritura:
30/12/2020

Notario/Certificante:
CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:
MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:
2020/7090

Nombre:
CHICON ROMERO, FERNANDO

DNI:
25351441J

Cargo:
Consejero

Fecha de nombramiento:
22/12/2020

Duración:
Indefinida

Inscripción:
10



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Fecha de inscripción:

22/01/2021

Fecha de la escritura:

30/12/2020

Notario/Certificante:

CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2020/7090

Nombre:

CHICON LEBRON FERNANDO

DNI:

25309173L

Cargo:

Consejero

Fecha de nombramiento:

22/12/2020

Duración:

Indefinida

Inscripción:

10

Fecha de inscripción:

22/01/2021

Fecha de la escritura:

30/12/2020

Notario/Certificante:

CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2020/7090



Nombre:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000

Fecha: 30/04/2024

Hora: 10:24

Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060

Fecha: 23/04/2025

Hora: 08:57



002E672400R5E1O2M5R3F5

CHICON LEBRON FERNANDO

DNI:
25309173L

Cargo:
Presidente

Fecha de nombramiento:
22/12/2020

Duración:
Indefinida

Inscripción:
10

Fecha de inscripción:
22/01/2021

Fecha de la escritura:
30/12/2020

Notario/Certificante:
CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:
MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:
2020/7090

Nombre:
CHICON ROMERO, FERNANDO

DNI:
25351441J

Cargo:
Secretario

Fecha de nombramiento:
22/12/2020

Duración:
Indefinida

Inscripción:
10

Fecha de inscripción:
22/01/2021

Fecha de la escritura:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





30/12/2020

Notario/Certificante:
CARREÑO MONTEJO, LUIS MARÍA

Residencia:
MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:
2020/7090

Nombre:
CHICON LEBRON FERNANDO

DNI:
25309173L

Cargo:
Consejero Delegado

Fecha de nombramiento:
21/09/2023

Duración:
Indefinida

Inscripción:
12

Fecha de inscripción:
26/09/2023

Fecha de la escritura:
21/09/2023

Notario/Certificante:
CARMONA CASTEJÓN, FEDERICO

Residencia:
ANTEQUERA - MÁLAGA

Número de protocolo:
2023/1502



De conformidad con el artículo 145.1 del Reglamento del Registro Mercantil, el nombramiento de administradores caducará cuando, vencido el plazo, se haya celebrado la Junta General siguiente o hubiese transcurrido el término legal para la celebración de la Junta que deba resolver sobre la aprobación de cuentas del ejercicio anterior.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



Apoderados

Nombre

ROMERO MORALES, JOSEFA (Apoderado)

DNI:

25309098J

Fecha de nombramiento

25/09/2009

Duración:

Indefinida

Inscripción:

2

Fecha de inscripción:

18/12/2009

Fecha de la escritura:

25/09/2009

Notario/Certificante:

ALMANSA MORENO-BARREDA, LUIS JAVIER

Residencia:

ANTEQUERA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2009/1580

Nombre:

CHICON ROMERO, FERNANDO (Apoderado Solidario)

DNI:

25351441J

Fecha de nombramiento:

18/10/2017

Duración:

Indefinida

Inscripción:

5

Fecha de inscripción:



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000

Fecha: 30/04/2024

Hora: 10:24

Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060

Fecha: 23/04/2025

Hora: 08:57





23/10/2017

Fecha de la escritura:

18/10/2017

Notario/Certificante:

BLESA DE LA PARRA, RAMÓN ALVARO

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2017/902

Nombre:

CHICON ROMERO, PABLO (Apoderado Solidario)

DNI:

25354781H

Fecha de nombramiento:

18/10/2017

Duración:

Indefinida

Inscripción:

5

Fecha de inscripción:

23/10/2017

Fecha de la escritura:

18/10/2017

Notario/Certificante:

BLESA DE LA PARRA, RAMÓN ALVARO

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2017/902

Nombre:

CHICON LEBRON FERNANDO (Apoderado)

DNI:

25309173L



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



0002E672400R5E1O2M5R3F5

Fecha de nombramiento:

21/09/2023

Duración:

Indefinida

Inscripción:

12

Fecha de inscripción:

26/09/2023

Fecha de la escritura:

21/09/2023

Notario/Certificante:

CARMONA CASTEJÓN, FEDERICO

Residencia:

ANTEQUERA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2023/1502

Esta información se expide con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de asientos registrales sobre el índice llevado por procedimientos informáticos. La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil)

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder del propio interesado, representante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



Registro Mercantil de MALAGA

Expedida el día: 29/01/2024 a las 08:30 horas.

Para cualquier consulta respecto a la petición que acaba de realizar recuerde el número de solicitud asignado:

Nº Solicitud: **H00CP90N**

Índice de epígrafes solicitados :

- Datos generales
- Asientos de presentación vigentes
- Situaciones especiales
- Administradores y cargos sociales
- Apoderados



Datos generales

Denominación:

INMAOLEO SL

Inicio de operaciones:

24/10/2018

Domicilio social:

C/ ARCHIDONA 51 VILLANUEVA DE ALGAIIDAS 29000-MÁLAGA

Duración:

Indefinida

N.I.F.:

B93648236 EUID: ES29023.000521415

Código pre-LEI:

959800TLYH9675N35B32

Datos registrales:

Hoja MA-147773 Tomo 5780 Folio 113

Objeto social:

Esta sociedad realizará como actividad principal la 'Cultivo de frutos oleaginosos' con código CNAE 0126.
- Explotación agrícola y ganadera. - Alquiler, compra-venta de terrenos rústicos y urbanos. - Alquiler de maquinaria y la prestación de todo tipo de servicios relacionados con la agricultura. Compra-venta de todo tipo de edificaciones, promoción de edificaciones.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000

Fecha: 30/04/2024

Hora: 10:24

Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060

Fecha: 23/04/2025

Hora: 08:57





C.N.A.E.:

0126 - Cultivo de frutos oleaginosos

Estructura del órgano:

Administradores solidarios

Último depósito contable:

2022

Asientos de presentación vigentes

Diario de documentos:

Datos actualizados el 29/01/2024, a las 09:00 horas

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Diario de cuentas:

Datos actualizados el 29/01/2024, a las 09:00 horas

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Diario de libros:

Datos actualizados el 29/01/2024, a las 09:00 horas

Diario/Asiento: No tiene asientos de presentación vigentes

Diario de auditores y expertos:

Datos actualizados el, a las horas

Situaciones especiales

No existen situaciones especiales

Administradores y cargos sociales

Nombre:

RODRIGUEZ RECIO, INMACULADA

DNI:

25348018V

Cargo:

Administrador solidario

Fecha de nombramiento:

24/10/2018

Duración:

Indefinida



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000

Fecha: 30/04/2024

Hora: 10:24

Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060

Fecha: 23/04/2025

Hora: 08:57



0002E672400R5E1O2M5R3F5

Inscripción:

1

Fecha de inscripción:

13/11/2018

Fecha de la escritura:

24/10/2018

Notario/Certificante:

CARMONA DEL BARCO, MIGUEL ANGEL

Residencia:

ALAMEDA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2018/1369

Nombre:

RECIO REYES, INMACULADA CONCEPCION

DNI:

28545374M

Cargo:

Administrador solidario

Fecha de nombramiento:

24/10/2018

Duración:

Indefinida

Inscripción:

1

Fecha de inscripción:

13/11/2018

Fecha de la escritura:

24/10/2018

Notario/Certificante:

CARMONA DEL BARCO, MIGUEL ANGEL

Residencia:

ALAMEDA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2018/1369



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000

Fecha: 30/04/2024

Hora: 10:24

Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060

Fecha: 23/04/2025

Hora: 08:57



ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025



De conformidad con el artículo 145.1 del Reglamento del Registro Mercantil, el nombramiento de administradores caducará cuando, vencido el plazo, se haya celebrado la Junta General siguiente o hubiese transcurrido el término legal para la celebración de la junta que deba resolver sobre la aprobación de cuentas del ejercicio anterior.

Apoderados

Nombre:
RECIO REYES, INMACULADA CONCEPCION (Apoderado Solidario)

DNI:
28545374M

Fecha de nombramiento:
25/02/2020

Duración:
Indefinida

Inscripción:
2

Fecha de inscripción:
25/02/2020

Fecha de la escritura:
25/02/2020

Notario/Certificante:
NAVAS HIDALGO, JOSÉ ANDRÉS

Residencia:
MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:
2020/340

Nombre:
DEL VALLE MARTIN, JOSE (Apoderado Solidario)

DNI:
52252841S

Fecha de nombramiento:
25/02/2020

Duración:
Indefinida



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



Inscripción:

2

Fecha de Inscripción:

25/02/2020

Fecha de la escritura:

25/02/2020

Notario/Certificante:

NAVAS HIDALGO, JOSÉ ANDRÉS

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2020/340



Nombre:

RODRIGUEZ RECIO, INMACULADA (Apoderado Solidario)

DNI:

25348018V

Fecha de nombramiento:

25/02/2020

Duración:

Indefinida

Inscripción:

2

Fecha de inscripción:

25/02/2020

Fecha de la escritura:

25/02/2020

Notario/Certificante:

NAVAS HIDALGO, JOSÉ ANDRÉS

Residencia:

MÁLAGA - MÁLAGA

Número de protocolo:

2020/340



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



Esta información se expide con referencia a los datos incorporados al archivo informático del Registro Mercantil y tiene un valor meramente informativo. En caso de discordancia prevalece el contenido de asientos registrales sobre el índice (llevado por procedimientos informáticos. La Certificación expedida por el Registrador Mercantil será el único medio para acreditar fehacientemente el contenido de los asientos y demás documentos archivados o depositados en el Registro (Artículo 77 del Reglamento del Registro Mercantil).

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado.

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, representante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



Registro de la Propiedad
Antequera

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA
José-María Vega Rivero - D.N.I. 30.397.131-D

Antequera, 24 de enero de 2024
Contestación a la petición con nº de REF: Ana
Solicitante: Don FEDERICO CARMONA CASTEJÓN.

FINCA DE ANTEQUERA Nº: 23513
IDUFIR: 29002000187809

DATOS DE INSCRIPCIÓN

Tomo: 1892 Libro: 1187 Folio: 9 Cancelación: 13 Fecha: 17/04/2023

DATOS DE LA FINCA

RÚSTICA: Parcela de terreno, con una superficie de CINCUENTA Y NUEVE HECTÁREAS, VEINTIUNA ÁREAS Y VEINTICINCO CENTIÁREAS, en el partido de Vega Alta, término de Antequera, -Málaga-. Linda por el norte con finca de doña María Jiménez de Palma; al este con la carretera de Málaga a Córdoba N-331, que o separa de la finca segregada; al sur, con la carretera del Puerto de Mataliebras a Alameda; y al oeste, acequia que la separa de parcela de Don Ángel Jiménez de Palma. Se halla cruzada por la carretera de la Cuesta del Espino a Málaga y por el carril de entrada a la casa cortijo.-

ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro

TITULARIDAD

INMAOLEO SL, con C.I.F. B93648236, titular del pleno dominio **50,660000%** (2533/5000), según la inscripción 9ª, de fecha 23 de junio de 2022, **al folio 192, del Libro 1137, Tomo 1814 del Archivo**, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Córdoba, ante Don FERNANDO GARI MUNSURI, con número de protocolo 383, el 23 de febrero de 2022.

INMAOLEO SL, con C.I.F. B93648236, titular del pleno dominio **49,340000%** (2467/5000), según la inscripción 11ª, de fecha 26 de octubre de 2022, **al folio 8, del Libro 1187, Tomo 1892 del Archivo**, y en virtud de la escritura de



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Compra otorgada en Córdoba, ante Don FERNANDO GARI MUNSURI, con número de protocolo 384, el 23 de febrero de 2022.

CARGAS VIGENTES

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.
Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/anot: 9, de fecha 23 de junio de 2022, al folio 192, del Libro 1137 del término municipal de Antequera, Tomo 1814 del Archivo,

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.
Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/anot: 11, de fecha 26 de octubre de 2022, al folio 8, del Libro 1187 del término municipal de Antequera, Tomo 1892 del Archivo,

SIN MÁS CARGAS

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Informaciones pendientes.

Notas Fax Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Fax pendientes sobre esta finca.

Notas Simples Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Simples pendientes sobre esta finca.

Certificaciones pendientes sobre esta finca:

No hay Certificaciones pendientes sobre esta finca.

Informaciones remitidas en los 10 días naturales anteriores.

No hay notas de esta finca remitidas en este plazo.

FIN DE LA NOTA SIMPLE -

Número de Arancel: 4.f
HONORARIOS: 27,060000

Antequera, 24 de enero de 2024

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, antes de la apertura del diario.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



0002E672400R5E1O2M5R3F5

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la Información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de Información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



0982E672400R5E1O2M5R3F5



Registro de la Propiedad
Antequera

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA
José-María Vega Rivero - D.N.I. 30.397.131-D

Antequera, 24 de enero de 2024
Contestación a la petición con nº de REF: Ana
Solicitante: Don FEDERICO CARMONA CASTEJÓN.

FINCA DE ANTEQUERA Nº: 14212
IDUFIR: 29002000102031

DATOS DE INSCRIPCIÓN

Tomo: 1873 Libro: 1175 Folio: 149 Inscripción: 17 Fecha: 26/10/2022

DATOS DE LA FINCA

RÚSTICA: Camino que se dirige desde la carretera de Málaga a la Cuesta del Espino hasta las edificaciones existentes en el Cortijo llamado Chaparral de la Noria, situado en el partido de la Vega Alta, término de Antequera. Tiene un ancho de ocho metros por un largo de ochocientos metros, o sea, una superficie total de **seis mil cuatrocientos metros cuadrados** y cruza las fincas propiedad de Carmen Jiménez Palma y Ángel Jiménez Palma en dirección Este-Oeste. Sus linderos son: al norte y sur, tierras de Ángel y Carmen Jiménez Palma; al oeste, con más de Paz y Carmen Jiménez Palma; y al este, con la carretera de Málaga a la Cuesta del Espino. Y otro CAMINO en el mismo sitio y término que se dirige desde la carretera del Puerto de Mataliebras a Alameda al Pozo situado en la finca de María Jiménez Palma. Tiene también un ancho de ocho metros por un largo de mil trescientos cuarenta y cinco metros, con lo que su extensión superficial es de **diez mil setecientos sesenta metros cuadrados**. Sus linderos son: al norte, con tierras de María Jiménez Palma; al sur, con la carretera del Puerto de Mataliebras a Alameda, al Pozo situado en finca de María Jiménez Palma; al oeste, con tierras de Paz Jiménez Palma; y al este, con tierras de Ángel Jiménez Palma.-

ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro

TITULARIDAD



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

ANGEL MORENO JIMENEZ, titular con carácter privativo, del pleno dominio **12,500000%** (1/8), según la inscripción 2ª, de fecha 12 de julio de 1960, al **folio 159, del Libro 396, Tomo 633 del Archivo**, y en virtud de la escritura de Herencia otorgada en Madrid, ante Don DIEGO LOPEZ MOYA, el 11 de marzo de 1960.

HERMANOS JIMENEZ LARA SL, con C.I.F. B92532126, titular del pleno dominio **25,000000%** (1/4), según la inscripción 13ª, de fecha 09 de noviembre de 2018, al **folio 216, del Libro 727, Tomo 1202 del Archivo**, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Málaga, ante Don MANUEL JOSÉ TEJUCA GARCÍA, con número de protocolo 3511, el 09 de octubre de 2018.

PRODUCCIONES AGRICOLAS DE LA SUBBETICA SL, con C.I.F. B14782825, titular del pleno dominio **35,500000%** (71/200), según la inscripción 15ª, de fecha 22 de noviembre de 2021, al **folio 216, del Libro 727, Tomo 1202 del Archivo**, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Córdoba, ante Don ANGEL CÉSAR DIEZ GIMÉNEZ, con número de protocolo 2489, el 27 de septiembre de 2021.

PRODUCCIONES AGRICOLAS DE LA SUBBETICA SL, con C.I.F. B14782825, titular del pleno dominio **2,000000%** (1/50), según la inscripción 16ª, de fecha 31 de enero de 2022, al **folio 149, del Libro 1175, Tomo 1873 del Archivo**, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Antequera, ante Don ALEJANDRO TOSCANO GALLEGO, con número de protocolo 2663, el 21 de octubre de 2021.

INMAOLEO SL, con C.I.F. B93648236, titular del pleno dominio **25,000000%** (1/4), según la inscripción 17ª, de fecha 26 de octubre de 2022, al **folio 149, del Libro 1175, Tomo 1873 del Archivo**, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Córdoba, ante Don FERNANDO GARI MUNSURI, con número de protocolo 384, el 23 de febrero de 2022.

CARGAS VIGENTES

- AFECCIÓN: LIQUIDADA EN SUCESIONES.

Afección liquidada en sucesiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/anot: 9, de fecha 10 de marzo de 2006, al folio 215, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo,

Se encuentra caducada y pendiente de cancelar.-



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0902E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 12, de fecha 22 de marzo de 2018, al folio 216, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo,

Se encuentra caducada y pendiente de cancelar.-

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 13, de fecha 09 de noviembre de 2018, al folio 216, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo,

Se encuentra caducada y pendiente de cancelar.-

- AFECCIÓN: EXENTA EN SUCESIONES.

Afección exenta en sucesiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 14, de fecha 22 de noviembre de 2021, al folio 216, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo,

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 15, de fecha 22 de noviembre de 2021, al folio 216, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo,

- CONDICIÓN RESOLUTORIA.

Según la Nota número 2 al margen de la insc/annot: 15, de fecha 22 de noviembre de 2021, al folio 216, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo y en virtud de la escritura de Afección Fisca otorgada en Córdoba, ante Don ANGEL CÉSAR DIEZ GIMÉNEZ, con número de protocolo 2.489, el 27 de septiembre de 2021, setenta y una docientas avas partes de esta finca se encuentra gravada con una CONDICIÓN RESOLUTORIA, a favor de María Dolores Gaya de Prado; por un precio aplazado de 2.843,62 euros; con un plazo de 48 meses con fecha de vencimiento del 30 de septiembre de 2025.

OBSERVACIÓN:

Condición resolutoria a favor de la parte vendedora Doña María Dolores Gaya de Prado en cuanto al pleno dominio de una participación indivisa del 11'50 por ciento y el usufructo vitalicio de un 24 por ciento y sus hijos Don Jerónimo, Doña Dulcenombre de María, Don José-María y Don Mateo Moreno Gaya a cada uno de ellos en cuanto a la nuda propiedad de un 6 por ciento de la misma.

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 2 al margen de la insc/annot: 15, de fecha 22 de noviembre de



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

2021, al folio 216, del Libro 727 del término municipal de Antequera, Tomo 1202 del Archivo,

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/anot: 16, de fecha 31 de enero de 2022, al folio 149, del Libro 1175 del término municipal de Antequera, Tomo 1873 del Archivo,

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/anot: 17, de fecha 26 de octubre de 2022, al folio 149, del Libro 1175 del término municipal de Antequera, Tomo 1873 del Archivo,

SIN MÁS CARGAS

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Informaciones pendientes.

Notas Fax Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Fax pendientes sobre esta finca.

Notas Simples Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Simples pendientes sobre esta finca.

Certificaciones pendientes sobre esta finca:

No hay Certificaciones pendientes sobre esta finca.

Informaciones remitidas en los 10 días naturales anteriores.

No hay notas de esta finca remitidas en este plazo.

FIN DE LA NOTA SIMPLE -

Número de Arancel: 4.f

HONORARIOS: 27,060000

Antequera, 24 de enero de 2024

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, antes de la apertura del diario.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



Registro de la Propiedad
Antequera

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA
José-María Vega Rivero - D.N.I. 30.397.131-D

Antequera, 24 de enero de 2024
Contestación a la petición con nº de REF: Ana
Solicitante: Don FEDERICO CARMONA CASTEJÓN.

FINCA DE ANTEQUERA Nº: 14213
IDUFIR: 29002000102048



DATOS DE INSCRIPCIÓN

Tomo: 1403 Libro: 874 Folio: 169 Inscripción: 10 Fecha: 26/10/2022

DATOS DE LA FINCA

RÚSTICA: Edificación procedente del Cortijo del Chaparral de la Noria, con fachada al Oeste, en el partido Vega Alta, término de Antequera y extensión de SETECIENTOS SETENTA Y OCHO METROS Y SETENTA Y DOS DECÍMETROS CUADRADOS y forma un rectángulo de sesenta y un metros de fachada, y a partir del ángulo O.E. y cuarenta y tres metros, seis decímetros, de la fachada Sur a partir del citado ángulo. Se halla edificado en doble planta, cuatrocientos cincuenta y dos metros y cinco decímetros, en planta sencilla, noventa y siete metros, dos decímetros cuadrados y, en cobertizo, ochenta y cinco metros y el resto se halla destinado a patio. Linda al norte y este, con la porción de Caserío de Ángel y María Jiménez Palma; al sur, con otra parcela de procedencia y al oeste, la fachada. -

ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro

TITULARIDAD

HERMANOS JIMENEZ LARA SL, con C.I.F. B92532126, titular del pleno dominio **50,000000%** (1/2), según la inscripción 9ª, de fecha 09 de noviembre de 2018, al folio 169, del Libro 874, Tomo 1403 del Archivo, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Málaga, ante Don MANUEL JOSÉ TEJUCA GARCÍA, con número de protocolo 3511, el 09 de octubre de 2018.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





INMAOLEO SL, con C.I.F. B93648236, titular del pleno dominio 50,000000% (1/2), según la inscripción 10ª, de fecha 26 de octubre de 2022, al folio 169, del Libro 874, Tomo 1403 del Archivo, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Córdoba, ante Don FERNANDO GARI MUNSURI, con número de protocolo 384, el 23 de febrero de 2022.

CARGAS VIGENTES

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 8, de fecha 22 de marzo de 2018, al folio 168, del Libro 874 del término municipal de Antequera, Tomo 1403 del Archivo,

Se encuentra caducada y pendiente de cancelar.-

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 9, de fecha 09 de noviembre de 2018, al folio 169, del Libro 874 del término municipal de Antequera, Tomo 1403 del Archivo,

Se encuentra caducada y pendiente de cancelar.-

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 10, de fecha 26 de octubre de 2022, al folio 169, del Libro 874 del término municipal de Antequera, Tomo 1403 del Archivo,

SIN MÁS CARGAS

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Informaciones pendientes.

Notas Fax Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Fax pendientes sobre esta finca.

Notas Simples Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Simples pendientes sobre esta finca.

Certificaciones pendientes sobre esta finca:

No hay Certificaciones pendientes sobre esta finca.

Informaciones remitidas en los 10 días naturales anteriores.

No hay notas de esta finca remitidas en este plazo.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E.CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E.CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



FIN DE LA NOTA SIMPLE -

Número de Arancel: 4.f
HONORARIOS: 27,060000

Antequera, 24 de enero de 2024

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, antes de la apertura del diario.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario; para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder; del propio interesado, presentante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|--|--|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | | Fecha: 30/04/2024 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | | Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | |



0002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|--|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | | Fecha: 23/04/2025 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Hora: 08:57 |





cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 29015AG3700029000GLY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 37 Parcela 29 NORIA, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2024]: 31.634,67 €

Valor catastral suelo: 31.634,67 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

NIF/NIE

Derecho

Domicilio fiscal

INMOBLEO S.L.

890646236

50,00% de propiedad

CLARCHOGNA 61

SOMAC 2006 SL

692783739

49,34% de propiedad

29310 VILLANUEVA DE ALCAZAS (MÁLAGA)

AV ROMERAL 9

29290 ANTEQUERA (MÁLAGA)

Cultivo

Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m²

Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP Superficie m²

0

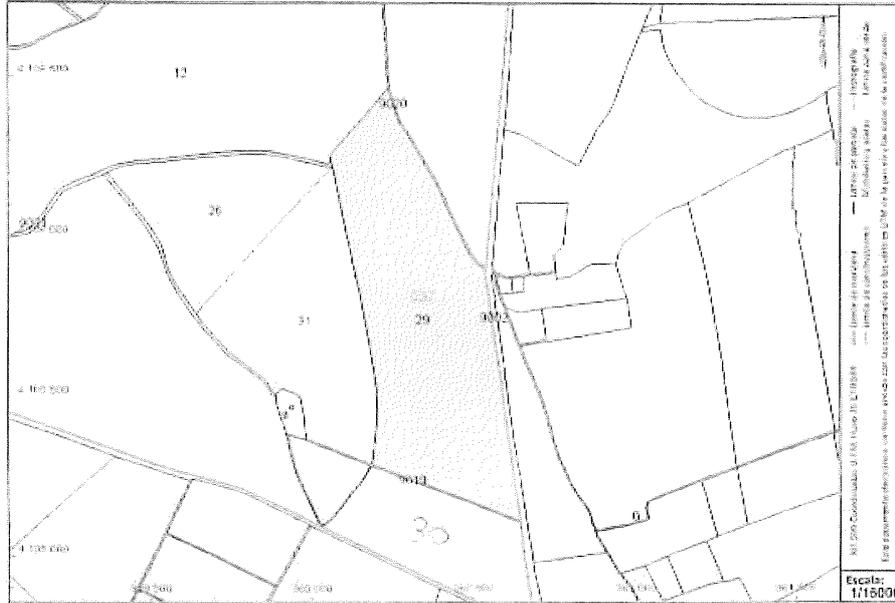
C- Labor o Labranza secano

03

430,878

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 430.878 m2



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del catastro.

Solicitante: NOTARIA 11 DE ANTEQUERA (MÁLAGA)

Finalidad: ESCRITURA

Fecha de emisión: 23/01/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
 CSV: 0340NFWZBJ5F5E Verificado en <https://www.sobrecatastro.gob.es/> | Fecha de firma: 23/01/2024



Hoja 1/3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg.01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

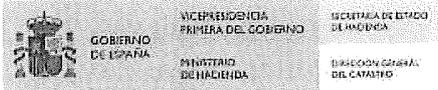
FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



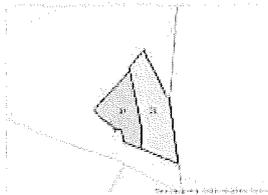
0982E672400R5E1O2M5R3F5



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

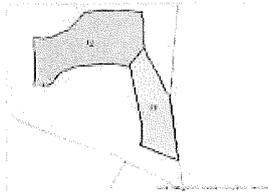
Referencia catastral: 29015A037000290000LY

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



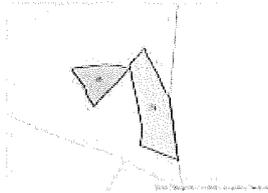
Referencia catastral: 29015A037000310000LJ
Localización: Polígono 37 Parcela 31
NUEVO ANTEQUERA (MÁLAGA)

| Titularidad principal | Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------|---------------------------------|-----------|---|
| HERMANOS JIMENEZ LARA, SL | | B82332120 | AV ALAMEDA DE ANDALUCIA 26 B/A PL.03 PTD 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA) |



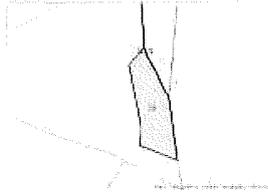
Referencia catastral: 29015A037000120000LK
Localización: Polígono 37 Parcela 12
NORIA ANTEQUERA (MÁLAGA)

| Titularidad principal | Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------|---------------------------------|-----------|---|
| MORENO JIMENEZ JOSE MARIA | | 25250524C | CL CANTAREROS 24 24 PL.01 PL.12D 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA) |



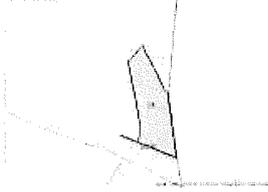
Referencia catastral: 29015A037000260000LV
Localización: Polígono 37 Parcela 26
NORIA ANTEQUERA (MÁLAGA)

| Titularidad principal | Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|--------------------------|---------------------------------|-----------|--|
| GAYA PRADO MARIA DOLORES | | 28803515T | CL CANTAREROS 24 Es-1 PL.01 PL.12 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA) |



Referencia catastral: 29015A03700050290000LH
Localización: Polígono 37 Parcela 5029
CNO DE MOLINA A ARCHIDONA ANTEQUERA (MÁLAGA)

| Titularidad principal | Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------|---------------------------------|-----------|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA | | P2901500E | CL INFANTE DON FERNANDO 70 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA) |



Referencia catastral: 29015A03700080190000LA
Localización: Polígono 37 Parcela 8019
CNO DEL CORTIJO ANTEQUERA (MÁLAGA)

| Titularidad principal | Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------|---------------------------------|-----------|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA | | P2901500E | CL INFANTE DON FERNANDO 70 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA) |

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro CSV: E581E97420245E15 (verifique en https://www.sede.sede.gob.es) | Fecha de firma: 23/01/2024



Hoja 2/3



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 29015A037000300000LA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 37 Parcela 30 NORIA, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Valor catastral [2024]: 11.839,32 €

Valor catastral suelo: 11.839,32 €

Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social

NIF/NIE

Derecho

Domicilio fiscal

INMAOLEO S.L.

603648238

50,68% de propiedad

CL ARCHIDONA 51

SOMAC 2008, SL

802783729

49,34% de propiedad

AV ROMERAL 9

29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)

Cultivo

Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP

Superficie m²

Subparcela

Cultivo/Aprovechamiento

IP

Superficie m²

0

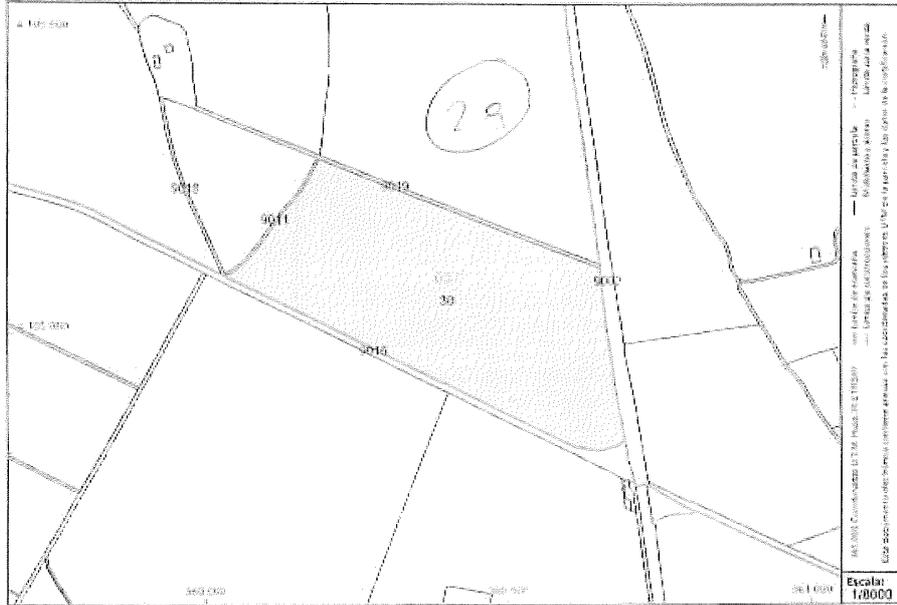
C-Labor o Labradío secano

03

161.258

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 161.258 m2



Documento firmado por CSV y valido en la Dirección General del Catastro
 CSV: 42324801E07400R5E1O2M5R3F5 | Fecha de em: 23/04/2024



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: NOTARIA 11 DE ANTEQUERA (MÁLAGA)

Finalidad: ESCRITURA

Fecha de emisión: 23/04/2024



Hoja 1/2



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57



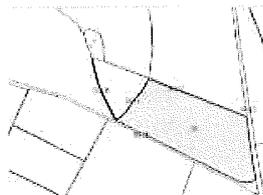
07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

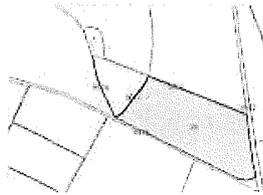
Referencia catastral: 29015A037000300000LA

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



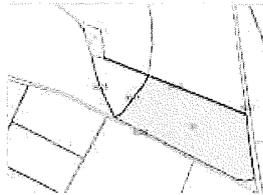
Referencia catastral: 29015A037000180000LW
Localización: Polígono 37 Parcela 9018
CAMINO, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA P2901500E CL INFANTE DON FERNANDO 70
29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)



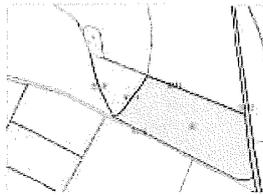
Referencia catastral: 29015A037000110000L1
Localización: Polígono 37 Parcela 9011
ARROYO, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio fiscal
MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO S2801401G PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10
28003 MADRID (MADRID)



Referencia catastral: 29015A037000190000LA
Localización: Polígono 37 Parcela 9019
CNO DEL CORTIJO, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA P2901500E CL INFANTE DON FERNANDO 70
29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)



Referencia catastral: 29015A0238000020000L.G
Localización: Polígono 38 Parcela 9002
CTRA DE MALAGA A DORDOBA, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA S4111001F CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON
E TORRETRIANA I CARTUJA
41082 SEVILLA (SEVILLA)



Referencia catastral: 29015A047000180000LB
Localización: Polígono 47 Parcela 9018
CTRA DEL PUERTO DE MATALEBRES, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social NIF Domicilio fiscal
JUNTA DE ANDALUCIA S4111001F CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON
E TORRETRIANA I CARTUJA
41082 SEVILLA (SEVILLA)

Documento firmado con CSY y sede de la Dirección General del Catastro
CSY: MCB4K01EVMQ02J5 (verifique en https://www.sede.catastro.gob.es) | Fecha de firma: 2024/04/23



Hoja 2/2



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|--|---|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | Fecha: 30/04/2024 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Und. reg:01 |



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|---|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | Fecha: 23/04/2025 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Hora: 08:57 |

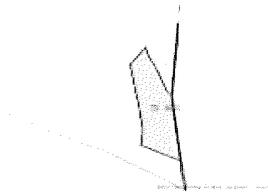


0002E672400R5E1O2M5R3F5

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

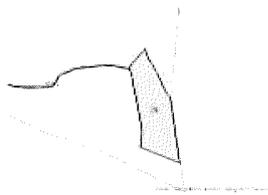
Referencia catastral: 29015A037000290000LY

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 29015A030890029000LG
Localización: Polígono 39 Parcela 9002
 CTRA DE MALAGA A CORDOBA, ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social: JUNTA DE ANDALUCIA
NIF: 54111801F
Domicilio fiscal: CL. JUAN ANTONIO DE VIZARRON E. TORRETRIPIANA-LCARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)



Referencia catastral: 29015A037050210000LW
Localización: Polígono 37 Parcela 9021
 ARROYO ANTEQUERA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social: MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO
NIF: 52801401G
Domicilio fiscal: PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro CSV España (www.pza.es) (Contactar en https://www.pza.es/faq) (Fecha de firma: 20/07/2024)



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|---|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |

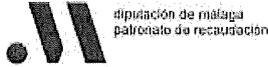


La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|--|--|----------------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



24 ENERO 2024 09:41:22

Consulta desde ANCERT: 9304389-290154011
Titular Notaría: FEDERICO CARMONA CASTEJON

INFORME DE DEUDAS PENDIENTES EN CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Código de Municipio: 29015 Referencia Catastral: 29015A037000290000LY Perfil: N

| Cargo-Recibo | Municipio | Concepto | Matrícula | Referencia | Devengo/Periodo | Domicilio Tributario | Total |
|--------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|
|--------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|

Conforme a los datos obrantes en este Patronato de Recaudación Provincial, en relación al Inmueble identificado con referencia catastral indicada, municipio de ANTEQUERA, INFORMAR:

A la fecha de la presente solicitud, no constan liquidaciones pendientes de pago en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

IBI AÑO ACTUAL(S/N): N
 DIR. TRIBUTARIA: POLIGONO 37 PARCELA 29 NORIA 0 ANTEQUERA (MÁLAGA)
 TIPO FINCA: AGRARIO
 SUPERFICIE m²: 430878
 DEUDA TOTAL: 0
 DEUDA LIQUIDABLE: No

Datos de la información:

- Facilitada por este Patronato de Recaudación Provincial en ejercicio de las competencias delegadas por el Ayuntamiento del municipio titular de la deuda.
- Se limita a los efectos exclusivos de dar cumplimiento, por el notario solicitante, a lo dispuesto en el artículo 64.1 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.
- Se contemplan las liquidaciones emitidas y pendientes de pago, sin perjuicio de la existencia de liquidaciones pendientes de practicar. Asimismo se indica la inclusión o no de la liquidación (en caso de tratarse de recibo de padrón) correspondiente al ejercicio actual.
- En supuestos de abonos parciales, se proporcionará la deuda pendiente de pago.
- En el caso del municipio de Vélez-Málaga, esta información se limita a recibos de padrones incorporados a la base de datos de este Organismo, pudiendo existir liquidaciones practicadas por el Ayuntamiento que no consten en el presente Informe.
- Tratándose de bienes inmuebles de naturaleza rústica, se proporciona, en su caso, la cuota agrupada de conformidad con lo previsto en el artículo 77.2 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Para deudas en periodo ejecutivo, el valor pendiente puede variar día a día, por lo que el importe de la deuda sólo es válido para el día de la consulta.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57

ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

9002E672400R5E1O2M5R3F5





24 ENERO 2024 09:40:49

Consulta desde ANCERT: 9304389-290154011
Titular Notaría: FEDERICO CARMONA CASTEJÓN

INFORME DE DEUDAS PENDIENTES EN CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Código de Municipio: 29015 Referencia Catastral: 29015A037000300000LA Perfil: N

| Cargo/Rescru | Municipio | Concepto | Matrícula | Referencia | Dayengo/Parlada | Domicilio Tributario | Total |
|--------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|
|--------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|

Conforme a los datos obrantes en este Patronato de Recaudación Provincial, en relación al inmueble identificado con referencia catastral indicada, municipio de ANTEQUERA, INFORMAR:

A la fecha de la presente solicitud, no constan liquidaciones pendientes de pago en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles.

ISI AÑO ACTUAL(SIN): N
 DIR. TRIBUTARIA: POLIGONO 37 PARCELA 30 NORIA D ANTEQUERA (MÁLAGA)
 TIPO FINCA: AGRARIO
 SUPERFICIE m2: 181258
 DEUDA TOTAL: 0
 DEUDA LIQUIDABLE: No

- Datos de la información:
- Facilitada por este Patronato de Recaudación Provincial en ejercicio de las competencias delegadas por el Ayuntamiento del municipio titular de la deuda.
 - Se emite a los efectos exclusivos de dar cumplimiento, por el notario solicitante, a lo dispuesto en el artículo 64.1 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.
 - Se contemplan las liquidaciones emitidas y pendientes de pago, sin perjuicio de la existencia de liquidaciones pendientes de practicar. Asimismo se indica la inclusión o no de la liquidación (en caso de tratarse de recibos de padrón) correspondiente al ejercicio actual.
 - En supuestos de abonos parciales, se proporciona la deuda pendiente de pago.
 - En el caso del municipio de Vélez-Málaga, esta información se limita a recibos de padrones incorporados a la base de datos de este Organismo, pudiendo existir liquidaciones practicadas por el Ayuntamiento que no consten en el presente informe.
 - Tratándose de bienes inmuebles de naturaleza rústica, se proporciona, en su caso, la cuota agrupada de conformidad con lo previsto en el artículo 77.2 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
 - Para deudas en período ejecutivo, el valor pendiente puede variar día a día, por lo que el importe de la deuda sólo es válido para el día de la consulta.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|---|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|--|--|----------------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



Registro de la Propiedad
Antequera

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA
José-María Vega Rivero - D.N.I. 30.397.131-D

Antequera, 24 de enero de 2024
Contestación a la petición con nº de REF: Ana
Solicitante: Don FEDERICO CARMONA CASTEJÓN.

FINCA DE MOLLINA Nº: 4343
IDUFIR: 29002000473902

DATOS DE INSCRIPCIÓN

Tomo: 1819 Libro: 189 Folio: 126 Inscripción: 4 Fecha: 21/11/2019

DATOS DE LA FINCA

RÚSTICA: Una haza de tierra calma, procedente de la llamada del Sallstral, situada en el partido de la Vega Alta, hoy Almenillas, término de Mollina, con una cabida de diecinueve hectáreas y veinte áreas. Linda: al Norte, con la que se adjudica a Doña Rosario Herrero Sánchez; al Sur, con la que se adjudica a Doña Dolores Herrero Sánchez; al Este, tierras de Don José López Mazuelos; y al Oeste, con otras de Doña Socorro Morente. Está atravesada por la carretera de Mollina al Puerto de Mataliebres. **Con referencias catastrales números 29072A021000030000FX y 29072A023000080000FT.** Se compone por las parcelas 3 y 8 de los polígonos 21 y 23, respectivamente.

ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro

TITULARIDAD

ACEITUNAS CHICON LEBRON S.L., con C.I.F. B92271790, titular del pleno dominio 100,000000% (TOTALIDAD), según la inscripción 3ª, de fecha 20 de noviembre de 2019, al folio 126, del Libro 189, Tomo 1819 del Archivo, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Antequera, ante Don RODRIGO FERNÁNDEZ-MADRID MOLINA, con número de protocolo 704, el 30 de septiembre de 2019.

CARGAS VIGENTES



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 2 al margen de la insc/annot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo.

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 3 al margen de la insc/annot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 4 al margen de la insc/annot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 5 al margen de la insc/annot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 6 al margen de la insc/annot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 7 al margen de la insc/annot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDAD DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 2 al margen de la insc/annot: 3, de fecha 20 de noviembre de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- HIPOTECA:

Según la Inscripción 4ª, de fecha 21 de noviembre de 2019, al folio 126, del Libro 189, Tomo 1819, del término municipal de Mollina y en virtud de la escritura de Hipoteca otorgada en Antequera, ante Don RODRIGO FERNÁNDEZ-MADRID MOLINA, con número de protocolo 705, el 30 de septiembre de 2019 **100,000000%**, la totalidad de esta finca propiedad de Aceitunas Chicon Lobron S.L., se encuentra gravada con una HIPOTECA, a favor de la entidad Banco de Crédito Social Cooperativo, Sa, por un importe de, 124.885,03 euros del principal, devengando unos intereses ordinarios del 1% del principal, por un total de 4.995,4 euros; intereses de demora por un total de 11.239,65 euros; con unos gastos de 8.741,95 euros con un plazo de amortización de 180 meses, a contar desde el 30 de septiembre de 2019 con fecha de vencimiento del 15 de octubre de 2034; con un valor de subasta de 246.926,24 euros, con un valor de tasación de 246.926,24 euros.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|--|--|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | | Fecha: 30/04/2024 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | | Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | |



098E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|--|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | | Fecha: 23/04/2025 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Hora: 08:57 |





- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 4, de fecha 21 de noviembre de 2019, al folio 126, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

SIN MÁS CARGAS

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Informaciones pendientes.

Notas Fax Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Fax pendientes sobre esta finca.

Notas Simples Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Simples pendientes sobre esta finca.

Certificaciones pendientes sobre esta finca:

No hay Certificaciones pendientes sobre esta finca.

Informaciones remitidas en los 10 días naturales anteriores.

No hay notas de esta finca remitidas en este plazo.

FIN DE LA NOTA SIMPLE .

Número de Arancel: 4.f

HONORARIOS: 18,040000

Antequera, 24 de enero de 2024



AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, antes de la apertura del diario.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario: para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, representante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|---|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|--|--|----------------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |





Registro de la Propiedad
Antequera

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA

José-María Vega Rivero - D.N.I. 30.397.131-D

Antequera, 24 de enero de 2024
Contestación a la petición con nº de REF: Ana
Solicitante: Don FEDERICO CARMONA CASTEJÓN.

FINCA DE MOLLINA Nº: 4344
IDUFIR: 29002000473919

DATOS DE INSCRIPCION

Tomo: 1819 Libro: 189 Folio: 128 Inscripción: 4 Fecha: 21/11/2019

DATOS DE LA FINCA

RÚSTICA: Una haza de tierra calma, procedente de la llamada del Sallstral, sita en el partido de la Vega Alta, hoy Almonillas, término de Molina, con cabida de veintidós hectáreas cuarenta áreas. Linda: al Norte, con la que se adjudica a Doña Filomena Herrero Sánchez; al Sur, con la que se adjudica a Don Antonio Herrero Sánchez, del que le separan dos sangraderas; al Este, éste último, separada por una sangradera y con tierras de Don José López Mazuelos y de Doña Rosario Moreno Pareja-Obregón; y al Oeste, con la adjudicada a Don Antonio Herrero Sánchez, separado por la carretera y con tierras de Doña Socorro Morente y más de Don José Arrabal. Está atravesada por la carretera de Molina al Puerto de Mataliebres. **Con referencias catastrales números 29072A021000020000FD y 29072A023000070000FL.** Se compone de las parcelas 2 y 7 de los polígonos 21 y 23, respectivamente

ESTADO DE COORDINACIÓN CON CATASTRO: No coordinado con catastro

TITULARIDAD

ACEITUNAS CHICON LEBRON S.L., con C.I.F. B92271790, titular del pleno dominio **100,000000%** (TOTALIDAD), según la inscripción 3ª, de fecha 20 de noviembre de 2019, al folio 128, del Libro 189, Tomo 1819 del Archivo, y en virtud de la escritura de Compra otorgada en Antequera, ante Don RODRIGO FERNÁNDEZ-MADRID MOLINA, con número de protocolo 704, el 30 de septiembre de 2019.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E.CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E.CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

CARGAS VIGENTES

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 2 al margen de la insc/anot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 3 al margen de la insc/anot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 4 al margen de la insc/anot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 5 al margen de la insc/anot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 6 al margen de la insc/anot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: .

Afección con un plazo igual a 5 años, según la nota número 7 al margen de la insc/anot: 2, de fecha 12 de julio de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDAD DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 2 al margen de la insc/anot: 3, de fecha 20 de noviembre de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

- HIPOTECA:

Según la Inscripción 4ª, de fecha 21 de noviembre de 2019, al folio 128, del Libro 189, Tomo 1819, del término municipal de Mollina y en virtud de la escritura de Hipoteca otorgada en Antequera, ante Don RODRIGO FERNÁNDEZ-MADRID MOLINA, con número de protocolo 705, el 30 de septiembre de 2019 **100,000000%**, la totalidad de esta finca propiedad de Aceitunas Chicon Lebron S.L., se encuentra gravada con una HIPOTECA, a favor de la entidad Banco de Credito Social Cooperativo, Sa, por un importe de 147.867,34 euros del principal, devengando unos intereses ordinarios del 1% del principal, por un total de 5.914,69 euros; intereses de demora por un total de 13.308,06 euros; con unos gastos de 10.350,71 euros con un plazo de amortización de 180 meses, a contar desde el 30 de septiembre de 2019 con



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|---|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|--|--|----------------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |





fecha de vencimiento del 15 de octubre de 2034; con un valor de subasta de 292.367,51 euros, con un valor de tasación de 292.367,51 euros.



- AFECCIÓN: AUTOLIQUIDADA DE TRANSMISIONES.

Afección autoliquidada de transmisiones con un plazo igual a 5 años, según la nota número 1 al margen de la insc/annot: 4, de fecha 21 de noviembre de 2019, al folio 128, del Libro 189 del término municipal de Mollina, Tomo 1819 del Archivo,

SIN MÁS CARGAS

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

NO hay documentos pendientes de despacho

Informaciones pendientes.

Notas Fax Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Fax pendientes sobre esta finca.

Notas Simples Pendientes sobre esta finca:

No hay peticiones de Notas Simples pendientes sobre esta finca.

Certificaciones pendientes sobre esta finca:

No hay Certificaciones pendientes sobre esta finca.

Informaciones remitidas en los 10 días naturales anteriores.

No hay notas de esta finca remitidas en este plazo.

FIN DE LA NOTA SIMPLE -

Número de Arancel: 4.f

HONORARIOS: 18,040000

Antequera, 24 de enero de 2024

AVISO: Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTICUATRO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, antes de la apertura del diario.

INFORMACIÓN BÁSICA SOBRE PROTECCIÓN DE DATOS DE CARÁCTER PERSONAL

Responsable del Tratamiento: Registrador-a/Entidad que consta en el encabezado del documento. Para más información, puede consultar el resto de información de protección de datos.

Finalidad del tratamiento: Prestación del servicio registral solicitado incluyendo la práctica de notificaciones asociadas y en su caso facturación del mismo, así como dar cumplimiento a la legislación en materia de blanqueo de



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|--|--|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | | Fecha: 30/04/2024 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | | Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | |



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|--|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | | Fecha: 23/04/2025 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Hora: 08:57 |



capitales y financiación del terrorismo que puede incluir la elaboración de perfiles.

Base jurídica del tratamiento: El tratamiento de los datos es necesario; para el cumplimiento de una misión realizada en interés público o en el ejercicio de poderes públicos conferidos al registrador, en cumplimiento de las obligaciones legales correspondientes, así como para la ejecución del servicio solicitado

Derechos: La legislación hipotecaria y mercantil establecen un régimen especial respecto al ejercicio de determinados derechos, por lo que se atenderá a lo dispuesto en ellas. Para lo no previsto en la normativa registral se estará a lo que determine la legislación de protección de datos, como se indica en el detalle de la información adicional. En todo caso, el ejercicio de los derechos reconocidos por la legislación de protección de datos a los titulares de los mismos se ajustará a las exigencias del procedimiento registral.

Categorías de datos: Identificativos, de contacto, otros datos disponibles en la información adicional de protección de datos.

Destinatarios: Se prevé el tratamiento de datos por otros destinatarios. No se prevén transferencias internacionales.

Fuentes de las que proceden los datos: Los datos puede proceder: del propio interesado, representante, representante legal, Gestoría/Asesoría.

Resto de información de protección de datos: Disponible en <https://www.registradores.org/politica-de-privacidad-servicios-registrales> en función del tipo de servicio registral solicitado.

CONDICIONES DE USO DE LA INFORMACIÓN

La información puesta a su disposición es para su uso exclusivo y tiene carácter intransferible y confidencial y únicamente podrá utilizarse para la finalidad por la que se solicitó la información. Queda prohibida la transmisión o cesión de la información por el usuario a cualquier otra persona, incluso de manera gratuita. De conformidad con la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998 queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la información registral a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|--|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 | |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 | |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 29072A023000070000FL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 23 Parcela 7 EL SALITRAL, MOLLINA (MÁLAGA)

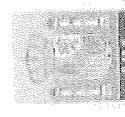
Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral (2024): 9.932,26 €
Valor catastral suelo: 9.932,26 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razon social
ACEITUNAS CHICÓN LEBRON SL

NIF/NIE: B92271790
Derecho: 100,00% de propiedad
Domicilio fiscal: CL INFANTE DON FERNANDO 76 P121 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)

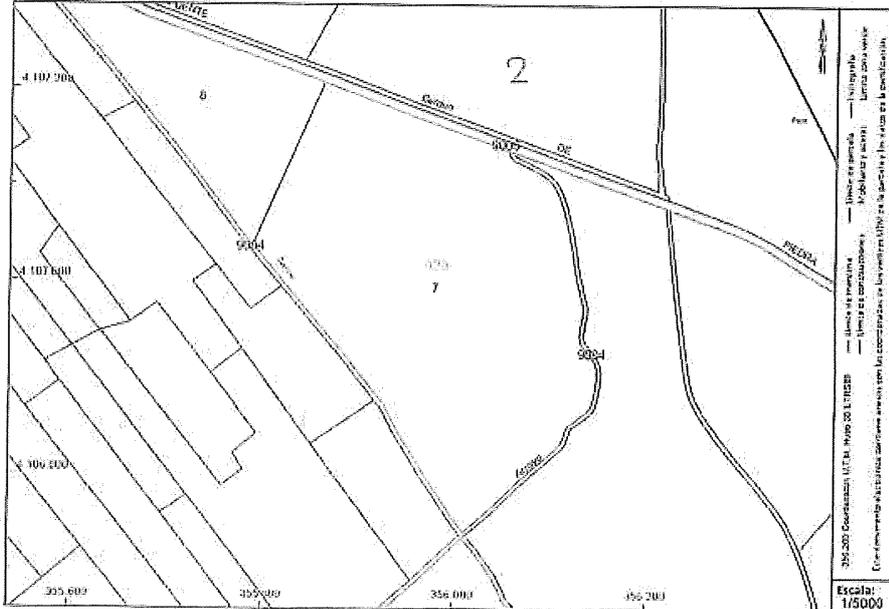


Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m² |
|------------|-------------------------|----|---------------|------------|-------------------------|----|---------------|
| 0 | C- OLIVAR | 01 | 96.669 | | | | |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 96.669 m²



Fecha de firma: 23/04/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro. CSV: S15CHPMBYJ85EVD. Verificable en <https://www.sitio.catastro.gob.es/>



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: NOTARÍA 11 DE ANTEQUERA (MÁLAGA)
Finalidad: escritura
Fecha de emisión: 23/04/2024

Hoja 1/2



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57

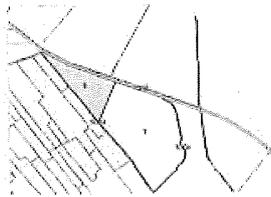


07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

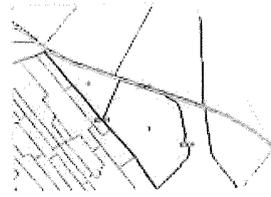
Referencia catastral: 29072A023000070000FL

RELACION DE PARCELAS COLINDANTES



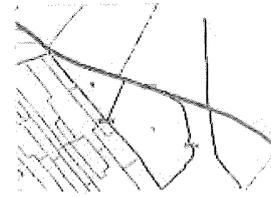
Referencia catastral: 29072A023000070000FL
Localización: Polígono 23 Parcela B EL SALITRAL, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social **NIF** **Domicilio fiscal**
 ACEITUNAS CHICON LEDRON SL B82271790 CL INFANTE DON FERNANDO 76 P101 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)



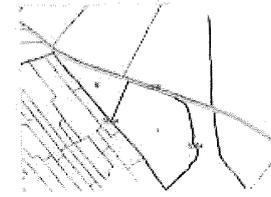
Referencia catastral: 29072A022000040000FX
Localización: Polígono 22 Parcela 9004 CAMIÑOS, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social **NIF** **Domicilio fiscal**
 AYUNTAMIENTO DE MOLLINA P2907200F CL VILLA 3 29532 MOLLINA (MÁLAGA)



Referencia catastral: 29072A021000060000FW
Localización: Polígono 21 Parcela 9006 CASRETERA, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social **NIF** **Domicilio fiscal**
 JUNTA DE ANDALUCÍA S4111001F CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E TORRETRIANA-L.CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA)



Referencia catastral: 29072A023000040000FF
Localización: Polígono 23 Parcela 9004 ARROYO, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal
Apellidos Nombre / Razón social **NIF** **Domicilio fiscal**
 MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO S2001401G PZ SAN JUAN DE LA CRUZ 10 28003 MADRID (MADRID)

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro | Fecha de firma: 2024-02-04
 CSV: 815C4NPW0YJ5E8VD | Verificarla en <https://www.agenciacatastro.gob.es/>



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

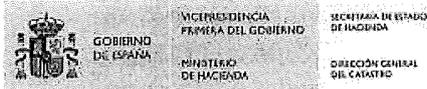
| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|---|--|---|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 | | Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01 |



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|--|--|----------------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57 |





CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 29072A023000C80000FT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 23 Parcela 8 EL SALITRAL. MOLLINA (MÁLAGA)

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral (2024): 3.052,42 €
Valor catastral suelo: 3.052,42 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social
ACEITUNAS CHICON LEBRON SL

NIF/NIE

652271780

Derecho

100,00% de propiedad

Domicilio fiscal

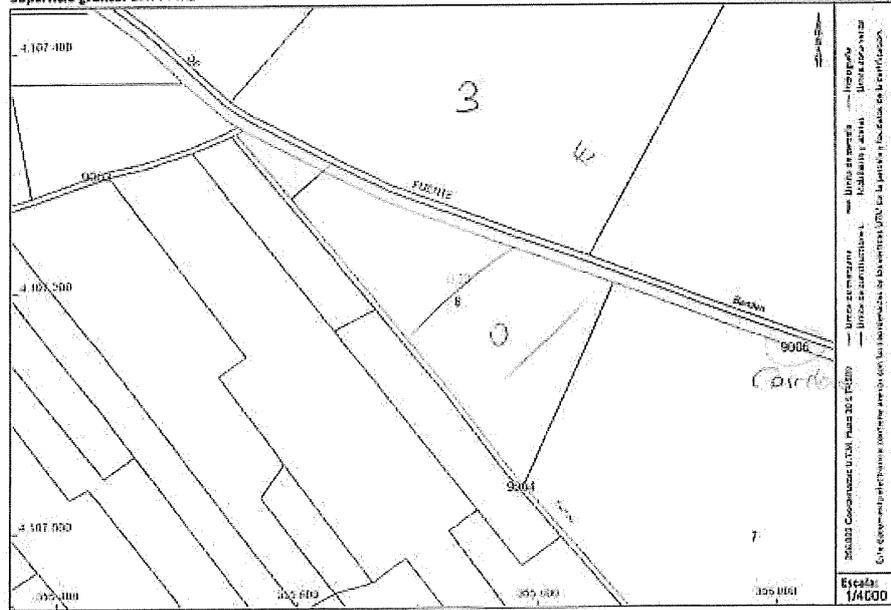
CL INFANTE DON FERNANDO 76 P.01
29200 ANTEQUERA (MÁLAGA)

Cultivo

| Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m ² | Subparcela | Cultivo/Aprovechamiento | IP | Superficie m ² |
|------------|-------------------------|----|---------------------------|------------|-------------------------|----|---------------------------|
| 0 | 0- OLIVAR | 01 | 29.771 | | | | |

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 29.771 m²



Documento firmado con CSY y sellado por la Dirección General del Catastro CSY: 862807WRRP0A5M58A (verificado en https://www.sede.gob.es) | Fecha de firma: 23/01/2024

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: NOTARÍA 11 DE ANTEQUERA (Málaga)
Finalidad: ESCRITURA
Fecha de emisión: 23/01/2024



Hoja 1/2



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57

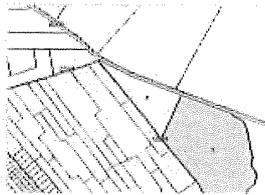


07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 29072A023000080000FT

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

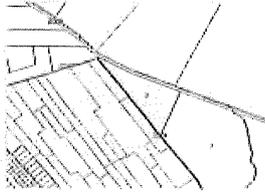


Referencia catastral: 29072A023000070000FL
Localización: Polígono 23 Parcela 7
 EL SAUTRAL, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------------|-----------|---|
| ACEITUNAS CHICON LEBRON SL | B92271790 | CL INFANTE DON FERNANDO 78 P101 29200 ANTEQUERA (MÁLAGA) |

F

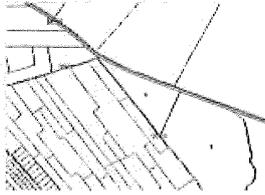


Referencia catastral: 29072A0220900490000FX
Localización: Polígono 22 Parcela 9004
 CAMINO, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE MOLLINA | P2907200F | CL VILLA 3 29532 MOLLINA (MÁLAGA) |

S

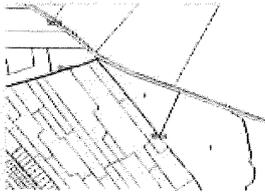


Referencia catastral: 29072A0210900080000FW
Localización: Polígono 21 Parcela 8005
 GARRETERA, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------------|-----------|---|
| JUNTA DE ANDALUCÍA | S4111901F | CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E TORRETRIANA-I CARTUJA 41092 SEVILLA (SEVILLA) |

N



Referencia catastral: 29072A0220900200000FR
Localización: Polígono 22 Parcela 5002
 CAMINO, MOLLINA (MÁLAGA)

Titularidad principal

| Apellidos Nombre / Razón social | NIF | Domicilio fiscal |
|---------------------------------|-----------|--------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE MOLLINA | P2907200F | CL VILLA 3 29532 MOLLINA (MÁLAGA) |

O

Documento firmado con CSV y Sello de la Dirección General del Catastro
 CSV: 0232VFWPDA3MERH | Verificable en https://www.sedelectronica.gob.es | Fecha de firma: 23/01/2024



Hoja 2/2



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57



0982E672400R5E1O2M5R3F5



24 ENERO 2024 10:23:18

Consulta desde ANCERT: 9304389-290154011
Titular Notaría: FEDERICO CARMONA CASTEJÓN

INFORME DE DEUDAS PENDIENTES EN CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Código de Municipio: 29072 Referencia Catastral: 29072A023000070000FL Perfil: N

| Cargo | Municipio | Concepto | Matrícula | Referencia | Devengo/Período | Domicilio Tributario | Total |
|-------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|
|-------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|

Conforme a los datos obrantes en este Patronato de Recaudación Provincial, en relación al inmueble identificado con referencia catastral indicada, municipio de MOLLINA, INFORMAR:

A la fecha de la presente solicitud, no constan liquidaciones pendientes de pago en concepto de impuesto sobre Bienes Inmuebles.

[B] AÑO ACTUAL(SIN)..... N
 DIR. TRIBUTARIA..... POLIGONO 23 PARCELA 7 EL SALITRAL O MOLLINA (MÁLAGA)
 TIPO FINCA..... AGRARIO
 SUPERFICIE m2..... 86069
 DEUDA TOTAL..... 0
 DEUDA LIQUIDABLE..... No

Datos de la información:

- Facilitada por este Patronato de Recaudación Provincial en ejercicio de las competencias delegadas por el Ayuntamiento del municipio titular de la deuda.
- Se emite a los efectos exclusivos de dar cumplimiento, por el notario solicitante, a lo dispuesto en el artículo 64.1 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.
- Se contemplan las liquidaciones emitidas y pendientes de pago, sin perjuicio de la existencia de liquidaciones pendientes de practicar. Asimismo se indica la inclusión o no de la liquidación (en caso de tratarse de recibo de padrón) correspondiente al ejercicio actual.
- En supuestos de abonos parcelas, se proporciona la deuda pendiente de pago.
- En el caso del municipio de Vélez-Málaga, esta información se limita a recibos de padrones incorporados a la base de datos de este Organismo, pudiendo existir liquidaciones practicadas por el Ayuntamiento que no consten en el presente informe.
- Tratándose de bienes inmuebles de naturaleza rústica, se proporciona, en su caso, la cuota agrupada de conformidad con lo previsto en el artículo 77.2 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Para deudas en período ejecutivo, el valor pendiente puede variar día a día, por lo que el importe de la deuda sólo es válido para el día de la consulta.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57



9002E672400R5E1O2M5R3F5

INFORME DE DEUDAS PENDIENTES EN CONCEPTO DE IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES

Código de Municipio: 29072 Referencia Catastral: 29072A023000080000FT Perfil: N

| Cargo/Rcibo | Municipio | Concepto | Matrícula | Referencia | Devengo/Periodo | Domicilio Tributario | Total |
|-------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|
|-------------|-----------|----------|-----------|------------|-----------------|----------------------|-------|

Conforme a los datos obrantes en este Patronato de Recaudación Provincial, en relación al inmueble identificado con referencia catastral indicada, municipio de MOLLINA, INFORMAR:

A la fecha de la presente solicitud, no constan liquidaciones pendientes de pago en concepto de impuesto sobre Bienes Inmuebles.

IBI AÑO ACTUAL(SIN): N
DIR. TRIBUTARIA: POLIGONO 23 PARCELA 8 EL SALITRAL O MOLLINA (MÁLAGA)
TIPO FINCA: AGRARIO
SUPERFICIE m2: 29771
DEUDA TOTAL: 0
DEUDA LIQUIDABLE: No

Datos de la información:

- Facilitada por este Patronato de Recaudación Provincial en ejercicio de las competencias delegadas por el Ayuntamiento del municipio titular de la deuda.
- Se emite a los efectos exclusivos de dar cumplimiento, por el notario solicitante, a lo dispuesto en el artículo 64.1 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.
- Se contemplan las liquidaciones emitidas y pendientes de pago, sin perjuicio de la existencia de liquidaciones pendientes de practicar. Asimismo se indica la inclusión o no de la liquidación (en caso de tratarse de recibo de padrón) correspondiente al ejercicio actual.
- En supuestos de abonos parciales, se proporciona la deuda pendiente de pago.
- En el caso del municipio de Vélez-Málaga, esta información se limita a recibos de padrones incorporados a la base de datos de este Organismo, pudiendo existir liquidaciones practicadas por el Ayuntamiento que no consten en el presente informe.
- Tratándose de bienes inmuebles de naturaleza rústica, se proporciona, en su caso, la cuota agrupada de conformidad con lo previsto en el artículo 77.2 del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.
- Para deudas en periodo ejecutivo, el valor pendiente puede variar día a día, por lo que el importe de la deuda sólo es válido para el día de la consulta.



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



Antequera, a 30 de Abril de 2024. Yo, el Notario suscrito, he visto y he leído el contenido de este documento.

Venerabilísimo Sr. D. INMADEU S.L. Por este documento comprometo a pagar el día del vencimiento indicada Euros (en letra) Doscientos MIL.

El presente documento se emite en virtud de un acuerdo de pago de 2023. Serie nº 130941929. 03602682004028 0736A 0550030000 8200

ABONO CREDITO/PAGAR. ENTIDAD: Ayuntamiento de Antequera. OFICINA: Servicio de Alcobas. FECHA: 30/04/2024. IMPORTE ORIGIN: 200.000,00. MONEDA: €. TOTAL IMPORTE EN ORDEN: 200.000,00. - COMPROBADO -

130941929



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024 serialNumber=S2833002E.CN=Sello de tiempo TS@ - @firma.OU=Secretaría General de Administración Digital.O=Secretaría de Estado de Función Pública.C=ES - 30/04/2024 10:24:39 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000 Fecha: 30/04/2024 Hora: 10:24 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025 serialNumber=S2833002E.CN=Sello de tiempo TS@ - @firma.OU=Secretaría General de Administración Digital.O=Secretaría de Estado de Función Pública.C=ES - 23/04/2025 08:56:56 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060 Fecha: 23/04/2025 Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

Vencimiento: 04 de Julio de 2024 Euros: 1.786,00
 Por este pagaré te comprometo a pagar el día del vencimiento indicado
 A INMAQUET S.L.
 Euros (en letra): MIL SETECIENTOS Y OCHO
 Serie: 01 Nº: 0 1204 2
 23602684A0128 1.786* 0550030404 8200#

| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------------|---------------|--|
| ENTIDAD | OFICINA | FECHA | IBAN - CÓDIGO INTERNACIONAL DE CUENTA BANCARIA |
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA | SECRETARÍA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN | 30/04/2024 | ES 2407 0100 0100 0000 |
| DETALLE DE LA OPERACIÓN | | IMPORTE BRUTO | MONEDA |
| TOTAL CON IVA O IMPORTE EQUIV. | | 1.786,00 | EUR |
| TOTAL IMPORTE EN ORIGEN | | 1.786,00 | EUR |
| TOTAL IMPORTE | | 1.786,00 | EUR |



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA
 AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA
 FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
 ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



bankinter

CCO 0128 1786 45 0500003232
IBAN ES03 0128 1786 4505 0000 3232

Centro Empresas - ANTEQUERA
CL INSEND SAN JOSE S/N 29200 ANTEQUERA

Vencimiento: 24 de febrero de 2025

A: FERNANDEZ Y BARRERA S.L.

Euro: 185.000,00 €

Por este pagaré me comprometo a pagar el día del vencimiento indicado

La fecha de cancelación es de: 24 de febrero de 2025

AGENCIAS CHICON LEÓN S.L.

Series N° 4.444.689 3 8200 3

07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|------------------------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA | 30/04/2024 |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES | 30/04/2024 10:24:39 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA | 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA | 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA | 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24 |

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | |
|---|---------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL | 23/04/2025 |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES | 23/04/2025 08:56:56 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | |

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

INMAOLEO S.L
 C.I.F. B83648236
 C/ ARCHIDONA, 51
 29310 VVA DE ALGAIDAS (MALAGA)

13
 ACEITUNAS CHICON LEBRON SL
 C/ INFANTE DON FERNANDO 76-1
 29200 ANTEQUERA
 (MADRID)
 C.I.F. B92271790

| FACTURA Nº | FECHA | HOJA |
|------------|------------|------|
| SP/I | 29/01/2024 | 1 |

| Código | Descripción | Unidades | Precio | Importe |
|--------|-------------|----------|--------|---------|
|--------|-------------|----------|--------|---------|

Importe correspondiente a la venta en la proporción que se indica en la escritura pública celebrada en el día de hoy ante notario de las siguientes fincas rústicas

FINCA 23513 REGISTRO PROPIEDAD ANTEQUERA
 FINCA 14213 REGISTRO PROPIEDAD ANTEQUERA
 FINCA 14212 REGISTRO PROPIEDAD ANTEQUERA



Operación con inversión de sujeto pasivo a efectos del IVA según art. 84, uno 2º de la ley 37/1992 del IVA según redacción efectuada por la Ley 7/2021 de 29 octubre
 El comprador renuncia a la exención del IVA establecida en el artículo 20, uno, 2º de la Ley 37/1992 de 28 de Diciembre

| TOTAL BRUTO | TOTAL DTG. | BASE IMPONIBLE | % CUOTA IBIPI | % CUOTA RGQ | % RETENCION |
|-------------------------|-----------------------|------------------------|---------------|----------------------|-------------|
| 944.600,00 | %DTG ESP %DTG P. P | 944.000,00 | | | |
| F. PAGO: CONTADO | | DATOS BANCARIOS | | TOTAL FACTURA | |
| VENCIMIENTOS | | | | 944.600,00 | |



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 29015A037000290000LY

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 37 Parcela 29
 616. ANTEQUERA (Málaga)
Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Fecha de valor: 24/01/2024
Valor de referencia: 399.959,61

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

Solicitante: NOTARIA II DE ANTEQUERA (Málaga)
Finalidad: Efectos Informativos
Fecha de emisión: 24/01/2024

Documento firmado con CSY y sello de la Dirección General del Catastro
 CSY: C17R03555X3P5TE | Verificable en <https://www.sedelectronica.gob.es> | Fecha de firm: 24/01/2024



Hoja 1/1



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | ENTRADA: 202411000 |
|---|---------------------|--------------------|
| AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA | 30/04/2024 | Fecha: 30/04/2024 |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES | 30/04/2024 10:24:39 | Hora: 10:24 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 | 02/05/2024 08:17 | Und. reg:01 |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 | 30/04/2024 10:24 | |
| [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 | 30/04/2024 10:24 | |

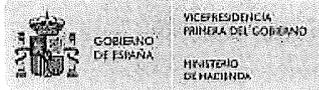


La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

| FIRMANTE - FECHA | | DOCUMENTO: 20253041060 |
|---|---------------------|------------------------|
| FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL | 23/04/2025 | Fecha: 23/04/2025 |
| serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES | 23/04/2025 08:56:56 | Hora: 08:57 |
| ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025 | | |



07E9002E672400R5E1O2M5R3F5



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Sede Española del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 29072A023000070000FL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 23 Parcela 7
107, MOLLINA (Málaga)

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario



Fecha de valor: 24/01/2024

Valor de referencia: 168.491,71

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

Solicitante: NOTARIA 11 DE ANTEQUERA (Málaga)

Finalidad: Efectos Informativos

Fecha de emisión: 24/01/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: TV5E2F491D1NH63J5 (verificable en <https://www.antequera.gob.es>) | Fecha de firma: 24/01/2024



Hoja 1/1



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



0002E672400R5E1O2M5R3F5



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO

SECRETARÍA DE ESTADO
DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL
DEL CATASTRO

Todo Rescindible
del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DE VALOR DE REFERENCIA

Referencia catastral: 29072A023000080000FT

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 23 Parcela 8
107. MOLLINA (Málaga)

Clase: Rústico

Uso principal: Agrario

Fecha de valor: 23/01/2024

Valor de referencia: 56.740,01

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro.

Solicitante: NOTARIA 11 DE ANTEQUERA (Málaga)

Finalidad: Efectos informativos

Fecha de emisión: 23/01/2024

Documento firmado con CSV y Sello de la Dirección General del Catastro
CSV: Y180949581M4JSDCH (verificación en <http://www.sinc.catastro.gob.es/>) | Fecha de firma: 23/01/2024



Hoja 1/1



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

0002E672400R5E1O2M5R3F5

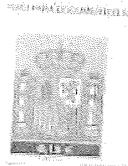


Notificación Registral Fehaciente de Asiento de Presentación

JOSE MARIA VEGA RIVERO, Registrador de REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ANTEQUERA, CERTIFICA que el asiento de presentación abajo indicado quedó extendido en el lugar y fecha que se expresan:

Datos Entrada

Nº Entrada: 663
Nº Protocolo: 128/2024
Notario: FEDERICO CARMONA CASTEJÓN
Presentante: EDUARDO FERRE CALVO



Datos Presentación

Asiento: 1657 Diario: 158
Fecha Presentación: 29/01/2024

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por JOSÉ MARÍA VEGA RIVERO registrador/a de REGISTRO PROPIEDAD DE ANTEQUERA a día treinta de enero del dos mil veinticuatro.



C.S.V. : 229002195KCB443E

Servicio Web de Verificación: <https://www.registradores.org/csv>

(* Este documento tiene el carácter de copia de un documento electrónico. El Código Seguro de Verificación permite contrastar la autenticidad de la copia mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. Las copias realizadas en soporte papel de documentos públicos emitidos por medios electrónicos y firmados electrónicamente tendrán la consideración de copia auténtica siempre que incluyan la impresión de un código generado electrónicamente u otros sistemas de verificación que permitan contrastar su autenticidad mediante el acceso a los archivos electrónicos del órgano u organismo público emisor. (Art. 27.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.)



C.S.V. : 229002195KCB443E



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57



002E672400R5E1O2M5R3F5



ES COPIA SIMPLE ELECTRÓNICA

(Con valor meramente informativo)



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
[-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
Fecha: 30/04/2024
Hora: 10:24
Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56
ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTADE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025

DOCUMENTO: 20253041060
Fecha: 23/04/2025
Hora: 08:57





La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E800294CEA00S8L2L6R4R5A7 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

AYUNTAMIENTO DE ANTEQUERA-SELLO AYTO.ANTEQUERA - 30/04/2024
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 30/04/2024 10:24:39
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01009 2024 761 - 02/05/2024 08:17
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 01 2024 11000 - 30/04/2024 10:24
 [-RR.DD.-] REGISTRO DE DOCUMENTOS ENTRADA 03101 2024 2538 - 30/04/2024 10:24

ENTRADA: 202411000
 Fecha: 30/04/2024
 Hora: 10:24
 Und. reg:01



002E672400R5E1O2M5R3F5



La autenticidad de este documento se puede comprobar con el código 07E9002E672400R5E1O2M5R3F5 en la web del Ayto. Antequera

FIRMANTE - FECHA

FRANCISCO FERNANDEZ YERA-SECRETARIO GENERAL - 23/04/2025
 serialNumber=S2833002E,CN=Sello de tiempo TS@ - @firma,OU=Secretaría General de Administración Digital,O=Secretaría de Estado de Función Pública,C=ES - 23/04/2025 08:56:56

DOCUMENTO: 20253041060
 Fecha: 23/04/2025
 Hora: 08:57



ADMITIDO A TRAMITE POR ACUERDO JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 03 DE FEBRERO DE 2025